

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI  
ZDROWOTNEJ W SANOKU**

**38-500 SANOK  
ul. 800-lecia 26**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUKÓW ZAMÓWIENIA**

**w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie:**

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. DZ.U. z 2017 r., poz. 1579 z póź. zm.)

**na roboty budowlane w przedmiocie zadania : „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia”**

**Oznaczenie sprawy: SPZOZ/PN/50/2017**

**Przewodniczący Komisji Przetargowej:**

**SIWZ została zatwierdzona:**  
Sanok, dnia. ....

----- podpis i pieczęć -----

----- Podpis i pieczęć zatwierdzającego -----

**Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020**

## I. ZAPISY WSTĘPNE

1. Postępowanie jest organizowany przez Zamawiającego w celu wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2017 r., poz. 1579 z póź, zm. )
2. Zamawiający deklaruje traktować na równych prawach wszystkie podmioty ubiegające się o zamówienie publiczne i prowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zachowanie uczciwej konkurencji.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w prawie zamówień publicznych i spełnia wymogi SIWZ.

### 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W SANOKU  
Adres: UL. 800-LECIA 26, 38-500 SANOK  
REGON 370444345, NIP 687-16-40-438  
tel. 013 4656100, fax. 013 4656200

Komórka organizacyjna prowadząca sprawę:

Dział Zamówień Publicznych SPZOZ w Sanoku

Adres: ul. 800-lecia 26, 38-500 Sanok,  
tel/fax. 013 4656290

Strona internetowa: [www.zozsanok.pl](http://www.zozsanok.pl)

Adres poczty elektronicznej: [zam.pub@zozsanok.pl](mailto:zam.pub@zozsanok.pl)

Godziny urzędowania : 7:30 – 15:05

## III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie: przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2017 r., poz. 1579 z póź, zm. )
- 2) Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2017 r., poz. 1579 z póź, zm. ) zwaną dalej „Ustawą Pzp” lub „Pzp”.
- 3) Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego – art.10 ust.1, art. 24aa i 39-46 Prawa zamówień publicznych.
- 4) Postępowanie niniejsze prowadzone jest przez komisję przetargową powołaną do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

## IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pod nazwą :

**„Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkiem poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia”**

Inwestycja określona w projekcie budowlanymi i projektach wykonawczych została podzielona na 3 etapy realizacyjne:

**Etap I**, wchodzący w skład niniejszego przetargu i projektu w ramach podziałania 6.2.1.

Obejmuje on wykonanie poniżej wymienionych prac:

- zagospodarowanie terenu wraz z instalacjami zewnętrznymi, przyłączami, oraz zakresem drogowym (chodniki, schody terenowe)
- przebudowę części korytarza i pomieszczeń segmentu A (korytarz w segmencie A – w zakresie przejścia do segmentu B)
- budowę segmentu B (łącnika) – obiektu 3 kondygnacyjnego wraz z klatką schodową oraz dźwigiem osobowym,
- przebudowę segmentu C w zakresie:
  - 1 kondygnacji, z przeznaczeniem na Centralną Sterylizację
  - 2 kondygnacji, z przeznaczeniem na Blok Operacyjny
- Wzmocnienie konstrukcji - pomieszczenia na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5 – „rewizja nr 1” dla konstrukcji wsporczej segmentu C wraz z przywróceniem stanu technicznego do stanu pierwotnego (z użyciem takich samych materiałów) – roboty budowlane, sanitarne, elektryczne.
- remont istniejącego dachu - na fragmencie – nad Blokiem Operacyjnym
- Dostawy wraz z robotami montażowymi i instalacyjnymi

Etap II i III nie wchodzą w zakres realizowanego projektu natomiast stanowią element szerszego projektu i realizowane będą w późniejszym terminie.

- 1) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wymogami sztuki budowlanej oraz normami i przepisami obowiązującymi w polskim prawie /np. przepisy BHP, p/pož., itp. .../
- 2) Zamawiający informuje, że teren budowy znajduje się na terenie „Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku, przy ul. 800-lecia 26.  
*Zamawiający zwraca uwagę na skomplikowany charakter robót związanych z tym, że prace wykonywane będą obok obiektów medycznych, w których prowadzona jest działalność medyczna (pomieszczenia na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5), a roboty budowlane należy wykonywać w jak najmniej uciążliwy sposób dla pacjentów, a także personelu (wyłączanie dostaw mediów, hałas, utrzymanie porządku na drogach dojazdowych oraz samym placu budowy).-Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac w systemie czasowym większym niż jedno-zmianowy*
- 3) *Zamawiający wymaga aby roboty w zakresie wzmocnienia stropów i prac towarzyszących na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5 rozpoczęły się w pierwszym rzędzie tj od m-ca lutego 2018r. a czas ich wykonania nie przekroczył 3 miesięcy.*
- 4) *Zamawiający wymaga aby roboty w zakresie wzmocnienia stropów i prac towarzyszących w czynnym obiekcie medycznym na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5 były prowadzone na 2 zmiany*

- 5) *Zamawiający wymaga aby roboty w zakresie wzmocnienia stropów i prac towarzyszących w czynnym obiekcie medycznym na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5 przedstawienia osobnego harmonogramu prac w tym zakresie.*
- 6) *Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę (w przypadku akceptacji przez projektanta) alternatywnych technologii w zakresie wzmocnienia stropów i prac towarzyszących w czynnym obiekcie medycznym na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5 gwarantujących ten sam efekt końcowy i niezmienną cenę.*
- 7) *Wykonawca zobowiązany będzie do uzgadniania z Działem Technicznym SPZOZ w Sanoku czasowych wyłączeń instalacji elektrycznych i sanitarnych, jak również z inspektorami nadzoru Zamawiającego wszelkich robót ziemnych oraz transportowych mogących naruszyć istniejące sieci przesyłowe.*
- 8) *Wszystkie materiały i urządzenia wymagające montażu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zgodnie z opracowaną dokumentacją, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zestawieniem urządzeń wymagających montażu.*

Opisane w dokumentacji technicznej materiały/urządzenia są standardem oczekiwanym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do załączenia podczas odbioru kart katalogowych, aprobat technicznych, dokumentacji techniczno – ruchowej zastosowanych w ofercie urządzeń /materiałów.
- 9) *Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania o odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza składanie „produktów równoważnych”. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzuceniu oferty z powodu ich "nierównoważności".*
- 10) *Zamawiający nie dysponuje pomieszczeniami magazynowymi oraz socjalnymi dla pracowników Wykonawcy, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do zorganizowania odpowiedniego zaplecza budowy w ramach złożonej oferty.*
- 11) *W przypadku konieczności ustawienia w obrębie strefy lądowiska dla śmigłowców LPR przez Wykonawcę dźwigu służącego do budowy przedmiotowego zakresu prac, Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska stosowne uzgodnienia/zezwoleń zgodne z obowiązującymi przepisami*
- 12) *Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca przewidzianego do prac budowlanych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę za wykonanie robót budowlanych. Przeprowadzenie wizji lokalnej będzie możliwe w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 14.00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu. Osobą uprawnioną do udzielania informacji dotyczących wizji lokalnej jest Pan mgr inż. Piotr Galik Kierownik Działu Techniczno-*

Eksploatacyjnego — telefon 13 46 56 185 lub Z-ca Dyrektora ds. Administracyjnych – mgr Grzegorz Panek — telefon 13 46 56 100.

- 13) Zgodnie z **art. 29 ust. 3a** ustawy PZP Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności związane z wykonywaniem prac fizycznych przy wykonywaniu robót budowlanych oraz robót towarzyszących w następującym zakresie: wod-kan, CO, wentylacja i klimatyzacja, gazy medyczne, elektryczne, teletechniczne, z wyłączeniem prac wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2019, poz. 920, ze zm.). W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, na zasadach określonych w umowie. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę, **Zamawiający** może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **Wspólny słownik zamówień CPV:**

45100000 - 8 - Przygotowanie terenu pod budowę,  
45215100 - 8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych,  
45300000 - 0 - Roboty instalacyjne w budynkach,  
45400000 - 1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,  
33100000 - 1 - Urządzenia medyczne

#### **V. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### **VI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERT WARIANTOWYCH**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### **VII. ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ**

Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.

#### **VIII. AUKCJA ELEKTRONICZNA**

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

#### **IX. INFORMACJA O PRZEWIDYWNYCH ZAMOWIENIACH UZPEŁNIAJĄCYCH.**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt.6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **X. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia wymagany:- od dnia podpisania Umowy **do dnia 01.11.2018r.**



## XI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zgodnie z art. 22 ust.1 Ustawy Pzp, o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :

### 1. nie podlegają wykluczeniu

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 oraz w art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### 2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów –  
– *Zamawiający nie ustalił szczegółowego warunku*

2.2. sytuacji ekonomicznej i finansowej –

– *Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że:*

1) *posiada zdolność kredytową lub środki finansowe w kwocie co najmniej 800 000 zł brutto .*

2) *jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 2 000 000,00 zł.*

2.3. zdolność technicznej lub zawodowej –

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że :

1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wielobranżowej budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie budynku szpitalnego (z udziałem branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej) o powierzchni **minimum 800,00 m<sup>2</sup>** i wartości robót budowlanych minimum **4.000.000,00 zł brutto**.

2) dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji zamówienia, tj.:

a) min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika budowy, posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym,

Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.*) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*Dz. U. z 2016 r. poz. 65*),

- przynajmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika budowy, w tym w kierowaniu co najmniej jedną robotą budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie, lub modernizacji obiektu użyteczności publicznej o powierzchni **minimum 800,00 m<sup>2</sup>**;

**b)** min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika robót sanitarnych, posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo

budowlane (*Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.*) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*Dz. U. z 2016 r. poz. 65*),

- minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót sanitarnych, w tym w kierowaniu robotami sanitarnymi przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie, lub modernizacji co najmniej jednego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni **minimum 800,00 m<sup>2</sup>**;

**c)** min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika robót elektrycznych, posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym

Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.*) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*Dz. U. z 2016 r. poz. 65*),

- minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót elektrycznych, w tym w kierowaniu robotami elektrycznymi przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie, lub modernizacji co najmniej jednego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni **minimum 800,00 m<sup>2</sup>**;

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, wymagane przez Zamawiającego

Zamawiający zgodnie z art. 24aa ust.1 ustawy Pzp, najpierw dokona oceny ofert a następnie zbada czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Warunki zostaną ocenione w systemie zero – jedynkowym, tzn. „spełnia” – „nie spełnia” na podstawie przedłożonych oświadczeń i dokumentów.

Nie wykazanie przez Wykonawcę spełniania ww. warunków będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i odrzuceniem jego oferty.

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Ustawy Pzp oraz w przypadku o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

## **XII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.**

1. Druki, które należy wypełnić, podpisać ( przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy), i załączyć do oferty:

- a) Formularz ofertowy – zał. Nr 1
- b) Formularz cenowy F– zał. Nr 2
- c) Formularz cenowy wyposażenia i zestawienie wymaganych parametrów technicznych – zał. Nr 3
- c) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zał. Nr 4
- d) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępow. na pod. art. 24 ust1 oraz



**art.24ust.5 pkt.1 Ustawy– zał. nr 5**

- d) Wykaz części przedmiotu zamówienia, które Wykonawca powierza podwykonawcom – zał. nr 6 (jeżeli dotyczy)
- h) Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a Ustawy – Prawo zamówień publicznych do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia – zał. Nr 10 (jeżeli dotyczy)
- i) **Parafowany wzór umowy– zał. Nr 11-(zalecane)**
- j) **Pełnomocnictwo** w przypadku gdy osoba lub osoby podpisujące ofertę działają na podstawie pełnomocnictwa i/lub pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy/ Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

**2. Oświadczenia, które należy złożyć w oryginałach, oraz dokumenty, które należy złożyć w oryginałach ewentualnie w kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osoba/osoby uprawniona/e do reprezentowania firmy), podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca w zakresie dokumentów które każdego z nich dotyczą:**

W przypadku podmiotów ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, żaden z wykonawców którzy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu mowa w części XI pkt. 1) SIWZ tj. brak podstaw wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1. oraz art. 24 ust.5 pkt 1 i to potwierdzić, natomiast co najmniej jeden z podmiotów lub wszyscy wspólnie muszą spełniać warunki o jakich mowa w części XI pkt 2 SIWZ, i to potwierdzić.

**2.1) wymagane dokumenty w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, Wykonawca przedkłada:**

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wypełnione i podpisane odpowiednio przez osobę (osoby) upoważnioną (upoważnione) do reprezentowania Wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do Specyfikacji.

*Zgodnie z art. 24 ust. 11 Pzp wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje zamawiającemu*

**oświadczenie wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp.**

*(Wzór oświadczenia stanowi Załącznik zał nr 9 do SIWZ)*

*Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia*

Zgodnie z art. 26 ust. 1 Pzp Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia:

b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności **gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

## 2.2) wymagane dokumenty w zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, Wykonawca przedkłada:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wypełnione i podpisane odpowiednio przez osobę (osoby) upoważnioną (upoważnione) do reprezentowania Wykonawcy.

*Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do Specyfikacji.*

Zgodnie z art. 26 ust. 1 Pzp Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów w zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

b) Wykaz robót budowlanych wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, (wg. odpowiedniego warunku udziału w postępowaniu) z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot ma rzecz którego roboty budowlane były wykonywane a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty

c) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ma sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego

d) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert..

e) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

### **2.3) Wymagane dokumenty potwierdzające, spełnianie przez oferowane roboty budowlane odpowiadają wymagań określonych przez zamawiającego:**

*Zmawiający nie wymaga przedstawienia dokumentów*

#### **2.4) WYKONAWCA zamieszkała poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:**

a) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 2.1 b) składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, w postępowaniu o udzielenia zamówienia (Dz. U.z 2016 r., poz. 1126, ) tj. dokumenty potwierdzające, że:

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

Jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba której dokument dotyczy nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsca zamieszkania wykonawcy lub miejsca zamieszkania tej osoby. - wystawione z odpowiednią datą wymaganą dla tych dokumentów.

**Powyższe dokumenty winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.**

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

**W sytuacji gdy Wykonawca będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp** Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonania zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów **Zamawiający żąda dokumentów określających w szczególności:**

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia publicznego
- 3) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia

- 4) czy podmiot na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub do świadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi których wskazane zdolności dotyczą

**Zamawiający żąda od wykonawcy na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych ppkt 2.1 b.**

### **XIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Wykonawcy i Zamawiający przekazują pisemnie, faksem lub emailem [zam.pub@zozsanok.pl](mailto:zam.pub@zozsanok.pl) z wyłączeniem oferty wraz z załącznikami, która na podstawie art. 10 c 1 ustawy Pzp musi być złożona pisemnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. Prawo Pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca jak również formę pisemną zastrzega się dla uzupełnianych na podstawie art. 26 ustawy Pzp dokumentów lub/ i oświadczeń lub i / pełnomocnictw, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie (określonym w SIWZ, piśmie lub ustawie), jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona przez Zamawiającego.

2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia; Zamawiający udzieli wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku (o którym mowa powyżej), lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku (o którym mowa powyżej). Treść wyjaśnienia zamawiający zamieści na stronie [www.zozsanok.pl](http://www.zozsanok.pl), bez ujawniania źródła zapytania.

Treść zapytań prosimy wysyłać dodatkowo w formie edytowalnej drogą elektroniczną na adres [zam.pub@zozsanok.pl](mailto:zam.pub@zozsanok.pl)

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań, zamawiający zamieści na stronie [www.zozsanok.pl](http://www.zozsanok.pl)

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób zmianę oraz informację o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zamieści na stronie [www.zozsanok.pl](http://www.zozsanok.pl)



5. Kopię Odwołania, przystąpienia do postępowania odwoławczego oraz informacje o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego (zgodnie z art.181 ust.1 ustawy Pzp) Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, faksem lu emailem. Kopie odwołań dotyczących treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ Zamawiający zamieści na stronie [www.zozsanok.pl](http://www.zozsanok.pl)

#### XIV. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO PORUZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Krystian Skoczyński – w sprawach formalnych tel/fax. 0134656290

##### W sprawach merytorycznych:

Piotr Galik/ Grzegorz Panek – w sprawach merytorycznych (budowlanych) tel./fax. 0134656100 w godz. 8-15

Jan Sakowski/ Joanna Sadowska - w sprawach merytorycznych (sprzęt medyczny) tel./fax.0134656179 w godz 8-15

#### XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1.Obowiązek wniesienia wadium. Przystępując do przetargu wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

200 000,00 zł (słownie : dwieście tysięcy złotych)

2. Forma wniesienia wadium.

Wadium może być wniesione w następujących formach :

1. pieniądzu,
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
3. gwarancjach bankowych,
4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

1. Termin i sposób wniesienia wadium w pieniądzu.

**Płatne do dnia 20.12.2017 r. do godz. 10.00, z dopiskiem**

**„Wadium nr SPZOZ/PN/50/2017”.**

**na konto Zamawiającego Podkarpacki Bank Spółdzielczy Oddział w Sanoku  
nr 58 8642 0002 2001 0060 1685 0004**

**Do potwierdzenia kopią dowodu wpłaty**

2. Termin i sposób wniesienia wadium w innej formie.

**Inne dokumenty wniesienia wadium (poręczenia, gwarancje, itp.) należy dostarczyć do siedziby zamawiającego w kopercie z dopiskiem**

**„ Wadium nr SPZOZ/PN/50/2017”**



**, nie później jednak niż do dnia 20.12.2017 r. do godz. 10.00  
i złożyć w Sekretariacie SPZOZ Sanok**

**Kopię w/w dokumentu należy załączyć do oferty (jako załącznik)**

Oferta nie zabezpieczona wadium w wymaganej formie zostanie odrzucona bez rozpatrywania.

3. Informacje dodatkowe o wadium:

a) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego zamawiającego.

b) Wadium będzie zwrócone w terminie i na warunkach wskazanych w art. 46 ustawy - prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu zwrot nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na piśmie przez Wykonawcę, a wniesionego w innej formie – w kasie Zamawiającego.

c) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego, przy czym data wpływu pieniędzy na rachunek zamawiającego, jest uznana jako data wpłacenia wadium.

d) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium (zgodnie z art. 46 ust.1 ustawy - prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

4. Zwrot wadium następuje:

a) niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnienia postępowania, wszystkim wykonawcą z wyjątkiem wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 5 ppkt. 2 (zatrzymanie wadium)

b) wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy- jeżeli jego wniesienia żądano

c) niezwłocznie na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami jeżeli:

1) wykonawca, którego oferta została wybrana :

a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

2) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 i 3a z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust.1, oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyrazili zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt.3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej

W ofercie należy podać numer konta, na jakie Zamawiający dokonuje zwrotu wadium.

## XVI. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ.

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## XVII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT – zalecany

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w Postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji opisanej w art. 93 ust. 4 ustawy Pzp
3. Oferty należy złożyć w formie druku odpowiednio zabezpieczonego, gwarantującego nienaruszalność.
4. **Oferta (wraz ze wszystkimi załącznikami)**– musi być złożona w formie pisemnej napisana w języku polskim na maszynie, komputerze lub pismem drukowanym (musi być czytelna) oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. (uprawniony do reprezentowania firmy w zakresie jej praw majątkowych zgodnie z wpisem z odpowiedniego rejestru lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji albo przez osobę umocowaną przez osobę/osoby uprawnioną/e, przy czym umocowanie musi być załączone do oferty).
5. **ZALECA SIĘ ABY KAŻDA ZAPISANA STRONA OFERTY BYŁA KOLEJNO PONUMEROWANA I PODPISANA LUB PARAFOWANA PRZEZ OSOBĘ UPRAWNIONĄ J.W. I ABY STRONY OFERTY BYŁY TRWALE ZE SOBĄ POŁĄCZONE.**
6. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opatrzonej danymi Wykonawcy oraz napisem:

**„PRZETARG – „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia”**

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZOZ  
38-500 SANOK, ul. 800-LECIA 26  
Znak : SP ZOZ/PN/50/2017  
( z wyraźnym nadrukiem)  
NIE OTWIERAĆ W SEKRETARIACIE  
Liczba stron.....**

7. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć przetłumaczone na język polski, poświadczone przez wykonawcę.
8. Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać wszelkie wymagane w SIWZ dokumenty.
9. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

10. W przypadku składania dokumentu w formie kserokopii musi być on poświadczony za zgodność z oryginałem, oświadczenie musi być opatrzone imienną pieczętą i podpisem osoby upoważnionej, datą.

11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

12. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania muszą być oznaczone klauzulą „ Informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. O zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Z 2003r. nr. 153 poz. 1503)” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania poufności.

13. Wykonawca wykaże w ofercie tę część zamówienia której wykonanie powierzy podwykonawcom.

– Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona.

15. Oferta wysłana przez firmę kurierską w jej opakowaniu musi zawierać adres Wykonawcy oraz oznaczenie jakie dokumenty zawiera (umożliwiać identyfikację dokumentów jako oferty) i czy są zabezpieczone.

16. W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego (np. materiałów reklamowych, informacyjnych) požądane jest, aby stanowiły odrębną część nie złączoną z ofertą w sposób trwały.

17. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy przedłożyć w ofercie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza,

## **XVIII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

1. Miejsce składania ofert:

Budynek Administracji SPZOZ w Sanoku ul. 800-lecia 26 – SEKRETRIAT

2. Termin składania ofert:

**do dnia 20.12.2017 r. godz. 10.00**

3. Miejsce i termin otwarcie ofert:

Budynek Szpitala SPZOZ w Sanoku ul. 800- lecia 26-Budynek Administracji, POK.NR 11

**Dnia 20.12.2017 r. godz. 11.00**

## **XIX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

**1. Wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 628 i 632 Kodeksu Cywilnego za roboty budowlane.**

2. Podstawą do ustalenia ceny oferty jest dokumentacja techniczna oraz warunki i obowiązki umowne określone w projekcie umowy (załącznik nr 11 do SIWZ).

3. Cena oferty ma stanowić kwotę wynagrodzenia ryczałtowego, jaką Wykonawca chce uzyskać za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, zgodnie z definicją tego wynagrodzenia podaną w art. 632 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) Oznacza to, że wykonawca przygotowując ofertę, oprócz robót i prac wynikających z dokumentacji technicznej i projektu umowy, powinien przewidzieć wszystkie koszty i okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu tego zamówienia i które są konieczne dla prawidłowej realizacji tego zamówienia.

4. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają wykonawcę zamówienia, a zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również przyszłego placu budowy.

5. Ceny podane przez Wykonawcę będą stałe przez okres realizacji umowy i nie będą mogły podlegać zmianie.

6. Wykonawca określi cenę oferty z VAT w złotych, w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 7.

7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. Cenę oferty wykonawca zobowiązany jest obliczyć na podstawie dokumentacji projektowej i STWiOR załącznik Nr 1 do SIWZ, z zastrzeżeniem jak w pkt. 9 (**kosztorys jako dokument pomocniczy do rozliczenia dofinansowania zadania może stanowić załącznik do oferty**),

9. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzania na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

10. Kosztorys ofertowy w przypadku jego złożenia należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej, polegającej na obliczeniu wartości netto danej pozycji kosztorysu jako iloczyn ilości (liczby) ustalonych przez wykonawcę jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej danej pozycji kosztorysu.

**11. Kosztorys ofertowy należy traktować jako dokument pomocniczy do rozliczenia zadania zgodnie z zapisami wzoru umowy a nie obliczenia ceny,**

## XX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH , W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

## XXI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY.

Przy dokonywaniu wyboru oferty zamawiający stosuje wyłącznie zasady i kryteria określone w niniejszej specyfikacji.

### 1. Ocenianie kryteria i ich ranga w ocenie (w%)

LP.	KRYTERIUM	RANGA
1.	Oferowana cena	60,00%
2.	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania budową	10,00%
3.	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami sanitarnymi	10,00%
4.	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami elektrycznymi	10,00%
5.	Okres gwarancji	10,00%
R a z e m:		100 %

### 2. Sposób obliczania wartości punktowej poszczególnych kryteriów :

2.1. **cena:** Cena musi być określona w złotych polskich. W cenę ofert muszą być wliczone wszystkie koszty związane z realizacją umowy, jakie ma pokryć Zamawiający pod rygorem niemożności domagania się ich od Zamawiającego.

Oferta proponująca cenę najniższą otrzyma maksymalną liczbę punktów. Oferty proponujące ceny wyższe otrzymają proporcjonalnie mniej punktów.

Cena będzie podliczana według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najniższa} \times \text{kryterium}}{\text{Cena badana}}$$

2.2. Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania budową. W tym kryterium Zamawiający będzie oceniał doświadczenie osób , o których mowa w cz. XI pkt 2.3 ppkt 1)

- za pełnienie, w okresie ostatnich 5 lat, funkcji kierownika budowy przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego obiektu szpitalnego o powierzchni minimum 800,00 m<sup>2</sup> - **1 pkt**,



- za pełnienie, w okresie ostatnich 5 lat, funkcji kierownika budowy przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej o powierzchni minimum 800,00 m<sup>2</sup> - **0 pkt**,

Ocena ofert w kryterium zostanie dokonana wg wzoru:

$DKB = \text{przyznane punkty} * 10\%$

gdzie:

DKB - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania budową”

W niniejszym kryterium, oferta może uzyskać **maksymalnie 1 punkt**.

2.3. Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami sanitarnymi. W tym kryterium Zamawiający będzie oceniał doświadczenie osób , o których mowa w cz. XI pkt 2.3 ppkt 2)

- za pełnienie, w okresie ostatnich 5 lat, funkcji kierownika robót sanitarnych przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego obiektu szpitalnego o powierzchni minimum 800,00 m<sup>2</sup> - **1 pkt**,

- za pełnienie, w okresie ostatnich 5 lat, funkcji kierownika robót sanitarnych przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej o powierzchni minimum 800,00 m<sup>2</sup> - **0 pkt**,

Ocena ofert w kryterium zostanie dokonana wg wzoru:

$DKRS = \text{przyznane punkty} * 10\%$

gdzie:

DKRS - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami sanitarnymi”

W niniejszym kryterium, oferta może uzyskać **maksymalnie 1 punkt**.

2.4. Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami elektrycznymi. W tym kryterium Zamawiający będzie oceniał doświadczenie osób , o których mowa w cz. XI pkt 2.3 ppkt 3)

- za pełnienie, w okresie ostatnich 5 lat, funkcji kierownika robót elektrycznych przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego obiektu szpitalnego o powierzchni minimum 800,00 m<sup>2</sup> - **1 pkt**,

- za pełnienie, w okresie ostatnich 5 lat, funkcji kierownika robót elektrycznych przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego budynku użyteczności publicznej o powierzchni minimum 800,00 m<sup>2</sup> - **0 pkt**,

Ocena ofert w kryterium zostanie dokonana wg wzoru:

$DKRE = \text{przyznane punkty} * 10\%$

gdzie:

DKRE - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami elektrycznymi”

W niniejszym kryterium, oferta może uzyskać **maksymalnie 1** punkt.

2.5. w ramach kryterium „**okres gwarancji**” Zamawiający przyzna maksymalnie 10 punktów.

Zamawiający dokona oceny na podstawie zaoferowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji wskazanego w formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do SIWZ. Okres gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę musi zostać określony w miesiącach i wynosić nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 miesięcy.

Oferta z najdłuższym okresem gwarancji tj. 60 m-cy lub więcej otrzyma **10 punktów**. Pozostałe oferty będą punktowane wg wzoru:

$$\text{Okres gwarancji} = \frac{\text{Liczba punktów przyznanych badanej ofercie}}{24} \times 10$$

Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji krótszym niż 36 m-cy zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ.

W przypadku nie wpisania w formularzu oferty żadnego okresu gwarancji Zamawiający uzna, że wykonawca deklaruje najkrótszy możliwy okres gwarancji czyli 36 m-cy.

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji. Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji na przedmiot zamówienia, wynosił minimalnie 36 miesięcy kalendarzowych od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Za każdy dodatkowy miesiąc okresu gwarancji ponad minimalny wymagany Zamawiający przyzna 1 punkt zgodnie z poniższą tabelą:

Okres gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń (w miesiącach kalendarzowych)	Liczba miesięcy, o które wydłużono minimalny okres gwarancji.	liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Wydłużenie okresu gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń”
36	0	0
37	1	1
38	2	2
39	3	3
40	4	4
41	5	5
42	6	6
43	7	7
44	8	8
45	9	9
46	10	10
47	11	11
48	12	12

49	13	13
50	14	14
51	15	15
52	16	16
53	17	17
54	18	18
55	19	19
56	20	20
57	21	21
58	22	22
59	23	23
60	24	24
Powyżej 60	24	24

Oferta Wykonawcy, który zaoferuje wydłużenie okresu gwarancji, o więcej niż 24 miesiące kalendarzowe ponad okres minimalny wymagany, otrzyma 24 punkty do wzoru (Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy).

3. Ocenę końcową każdej z ofert stanowić będzie suma punktów uzyskanych we wszystkich przyjętych kryteriach oceny ofert, wg formuły:

$$O = C + DKB + DKRS + DKRE + G$$

gdzie:

O – ocena końcowa każdej z badanych ofert;

C – ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „cena”;

DKB - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania budową”

DKRS - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami sanitarnymi”;

DKRE - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami elektrycznymi”

G - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium „Okres gwarancji”

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

## XXII. INFORMACJE DOTYCZĄCE POPRAWY OCZYWISTYCH OMYŁEK PISARSKICH, RACHUNKOWYCH I INNYCH OMYŁEK

Zamawiający dokonana poprawy oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek w ofercie na poniższych zasadach:

**1. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie. Warunkiem poprawienia omyłek pisarskich jest ich oczywistość (omyłka oczywista znaczy bezsporna, niebudząca wątpliwości).**

**2. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, jak, w szczególności:**

1. wszelkie omyłki polegające na podaniu wadliwego wyniku będącego skutkiem wykonania działania arytmetycznego,
2. nieprawidłowego podania kwoty podatku VAT (przy zastosowaniu przez wykonawcę prawidłowej stawki VAT)
3. w przypadku gdy:
  - cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,
  - cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny.Jeżeli ani cena podana liczbą ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny wyrażone słownie.

**Nie podlega poprawie cena jednostkowa netto oraz liczba jednostek miar.**

3. Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona .

W szczególności poprzez istotną zmianę treści oferty rozumie się poprawę skutkującą zmianą/ zmianami powodującymi wzrost lub obniżenie wartości (ceny) oferty o 10 % w stosunku do wartości wynikającej z ceny ofertowej.

**XXIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie wynikającym z art. 94 Pzp .tj. w terminie nie krótszym 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty elektronicznie (mailem, faksem), natomiast w przypadku przekazania zawiadomienia o wyborze oferty w inny sposób w terminie nie krótszym niż 10 dni.

Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o których mowa w zdaniu pierwszym jeśli w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust.2 lub w następstwie jego wniesienia izba ogłosiła wyrok lub postanowienia kończące post. Odwoławcze.

2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą którakolwiek z przesłanek unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.

3. Przed podpisaniem umowy, na żądanie Zamawiającego i terminie przez niego wyznaczonym Wykonawca przedłoży oryginał lub kopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru, w szczególności z Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji Działalności

Gospodarczej. Nadto osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty lub przedłożonych dokumentów rejestrowych, o których mowa powyżej

**4. W przypadku udzielenie zamówienia konsorcjum (tzn. wykonawcy określone w art. 23 ust.1 ustawy Pzp)- zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.**

**5. Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do:**

- a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie zgodnie z częścią XXVII SIWZ
- b) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów oraz zaświadczeń potwierdzających kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia osób, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę wykazem osób złożonym w celu potwierdzenia spełniania warunku określonego w w SIWZ które przy realizacji niniejszego zamówienia będą pełniły odpowiednio funkcję kierownika budowy, kierownika robót elektrycznych oraz kierownika robót sanitarnych

**6. Wybrany wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego podpisze przygotowaną umowę.**

#### **XXIV. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY.**

Zgodnie z projektem umowy będącym załącznikiem do SIWZ oraz zgodnie z zapisami i warunkami określonymi w SIWZ i ofercie Wykonawcy. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej

#### **XXV. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY W STOSUNKU DO TREŚCI OFERTY**

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 Pzp zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych

2. W związku z powyższym Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

3. W szczególności dopuszczalne są zmiany:

1) wydłużenie terminu realizacji umowy gdy konieczność taka wynika z przyczyn obiektywnych niezależnych od stron umowy jak:

a) niezbędna zmiana dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót, w szczególności wobec wystąpienia błędów dokumentacji projektowej i nieniesienia przez projektanta poprawek lub zmian w projekcie,

b) warunki atmosferyczne i technologiczne uniemożliwiające wykonywanie robót,



c) działanie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym umową terminie. Strony przyjmują do zastosowania w niniejszej umowie następującą definicję siły wyższej: „Siła wyższa to zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych do stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych.”

2) korzystna, nie powodująca podwyższenia ceny zmiana materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej i w umowie,

3) korzystna, nie powodująca podwyższenia ceny zmiana technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji projektowej i w umowie,

4) zmiana stawki podatku VAT,

5) zmiana kierownika budowy i kierowników robót pod warunkiem że nowy kierownik budowy i zmieniani kierownicy robót będą posiadać uprawnienia budowlane co najmniej takie jak dotychczasowe osoby pełniące te funkcje

6) zmiana inspektora nadzoru,

7) zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.

8) obniżenia ceny, w tym także cenników cenotwórczych.

9) wstrzymania realizacji umowy z powodu braku płatności ustalonego wynagrodzenia, jeżeli zwłoka w zapłacie należnego wynagrodzenia trwa dłużej niż 60 dni od ustalonej daty zapłaty wyszczególnionej w fakturze.

10) Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie nowego podwykonawcy lub na rozszerzenie zakresu podwykonawstwa wskazanego w ofercie,

11) Zmiany w budżecie inwestycyjnym Zamawiającego skutkujące zmianą zakresu rzeczowego umowy, powstałe na skutek ograniczenia lub wielkości uzyskanej dotacji,

4. Zmiany nie mogą dotyczyć zobowiązań wykonawcy zawartych w ofercie, które były oceniane w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. Strony umowy w protokole konieczności określają przyczynę zmiany umowy (zgodnie z pkt.1) co stanowić będzie podstawę do zawarcia stosownego aneksu.

6. Wydłużenie terminu realizacji umowy z przyczyn wskazanych w punkcie 3 wymaga zgody stron umowy i nie może trwać dłużej niż 30 dni kalendarzowych a równocześnie realizacja umowy musi się zakończyć przed 01.12.2018r.(chyba że instytucja pośrednicząca wyrazi zgodę na dłuższy termin)

## XXVI. INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca zamierzający powierzyć podwykonawcom realizację jakiegoś elementu zamówienia zobowiązany jest umieścić taką informację w składanej ofercie wraz z podaniem części zamówienia której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Brak informacji, o której mowa powyżej, będzie uznany za stwierdzenie samodzielnego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, który złożył ofertę.

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust.1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby się powoływał.

3. Zamawiający w niniejszej siwz nie zastrzega, osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia lub prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją.

## XXVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

### Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie Wykonawcy. Wykonawcy** występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego:

**PODKARPACKI BANK SPÓŁDZIELCZY ODDZIAŁ W SANOKU**

**NR nr 58 8642 0002 2001 0060 1685 0004**

5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu **Wykonawca** może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesione zostanie w pieniądzu, **Zamawiający** przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. **Zamawiający** zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
7. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu **Wykonawca** zobowiązany jest złożyć w siedzibie **Zamawiającego** – ul. 800-lecia 26, 38-500 Sanok, natomiast **Zamawiający** zabezpieczenie zachowa w kasie.
8. W trakcie realizacji umowy **Wykonawca** może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Ustawy.
9. Za zgodą **Zamawiającego** **Wykonawca** może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 Ustawy.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą **Zamawiającego**, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
12. W przypadku, o którym mowa w pkt 11, w dniu zawarcia umowy **Wykonawca** jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.
13. **Zamawiający** wpłaci kwoty potrącone na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
14. W przypadku, o którym mowa w pkt. 11, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.
15. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
16. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
17. Wypłata, o której mowa w pkt. 16, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
18. **Zamawiający** zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania, przez **Zamawiającego** za należycie wykonane.
19. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % kwoty zabezpieczenia.
20. Kwota, o której mowa w pkt. 1 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## XXVIII. ZALICZKI NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## XXIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYM WYKONWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zgodnie z Działem VI Prawa zamówień publicznych środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawa zamówień publicznych.

Ponadto środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, którą prowadzi i ogłasza Prezes Urzędu Zamówień Publicznych na stronie internetowej Urzędu – lista organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej.

2. Do środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu mają odpowiednie zastosowanie następujące przepisy ustaw Prawo zamówień publicznych

Dział VI Środki ochrony prawnej

rozdział 1 Przepisy wspólne (art. 179)

rozdział 2 Odwołanie (180-198)

rozdział 3 Skarga do sądu (art. 198a-198g)

## XXX. ZAPISY KOŃCOWE.

Treść niniejszej specyfikacji została sporządzona na podstawie wymogów art. 36 Prawa zamówień publicznych oraz innych zapisów w/w Ustawy, które winny przynieść wykonawcy niezbędną wiedzę w celu sporządzenia właściwej, nie podlegającej odrzuceniu oferty.

Wykonawca składa wraz z ofertą pisemne oświadczenie o przyjęciu warunków podanych w SIWZ, oraz że nie wnosi uwag co do jej treści w odniesieniu do przepisów Ustawy - prawo zamówień publicznych

***Na podstawie art. 93 ust. ust. 1a Ustawy – Prawo zamówień publicznych Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu – w przypadku nie otrzymania przez Zamawiającego dotacji ze środków Unii Europejskiej z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020.***

## WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW SIWZ:

- a) Formularz ofertowy – zał. Nr 1
- b) Formularz cenowy F– zał. Nr 2

- c) Formularz cenowy wyposażenia i zestawienie wymaganych parametrów technicznych – zał. Nr 3
- c) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zał. Nr 4
- d) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postęp. na pod. art. 24 ust1 oraz art.24ust.5 pkt.1 Ustawy– zał. nr 5
- d) Wykaz części przedmiotu zamówienia, które *Wykonawca* powierza podwykonawcom – zał. nr 6
- e) Wykaz wykonanych robót budowlanych – zał. nr 7
- f) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu – zał. Nr 8
- g) Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej – zał. Nr 9
- h) Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a Ustawy – Prawo zamówień publicznych do oddania do dyspozycji *Wykonawcy* niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia – zał. Nr 10
- i) Wzór umowy– zał. Nr 11-





**Załącznik nr 1 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

ZAMAWIAJĄCY: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W SANOKU, UL. 800-LECIA 26, 38-500 SANOK

**FORMULARZ OFERTOWY (wzór)**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020 MY NIŻEJ PODPISANI działając w imieniu i na rzecz :

NAZWA WYKONAWCY/ÓW: .....

.....

ADRESY/SIEDZIBA WYKONAWCY/ÓW: .....

.....

tel. .... / fax. .... / adres e-mail .....

NR REGON..... NIP .....

**SKŁADAMY OFERTĘ NA WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z SIWZ ZA CENĘ RYCZAŁTOWĄ:**

**Netto:** ..... zł  
(Słownie:.....)

VAT ..... zł

**Brutto:** ..... zł  
(Słownie.....)

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

1. **Oświadczamy że wybór naszej oferty nie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć. /jeżeli prowadzi należy przekreślić i złożyć odp. Informację/**
2. **Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem o zamówieniu oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wyjaśnieniami i zmianami Specyfikacji przekazanymi oraz zamieszczonymi na stronie internetowej *Zamawiającego* i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.  
**Akceptujemy warunki płatności określone przez *Zamawiającego* w SIWZ.****
3. **Zamówienie wykonamy w terminie od dnia podpisania Umowy **do dnia 01.11.2018r.****
4. **Udzielamy następujących gwarancji:**
  - na wykonane roboty budowlane (z wyjątkiem sieci strukturalnych) (min.36m-cy) ..... **miesiące**, licząc od daty podpisania nie zawierającego zastrzeżeń dokumentu - Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń;
  - na dostarczone, zamontowane i uruchomione wyposażenie: **24 miesiące**, licząc od podpisania nie zawierającego zastrzeżeń protokołów odbioru wyposażenia bez zastrzeżeń;
  - na działanie systemu okablowania strukturalnego w zakresie zastosowanych rozwiązań technologicznych 15 lat (zgodnie z dokumentacją projektową) od daty podpisania nie zawierającego zastrzeżeń dokumentu - Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
5. **Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.**
6. Oświadczam/y, że jesteśmy **mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą TAK / NIE\***

**mikroprzedsiębiorstwem** (przedsiębiorca, który co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych: zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczył równowartości w złotych 2 milionów euro),

**małego przedsiębiorstwa** (przedsiębiorca, który co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych: zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczył równowartości w złotych 10 milionów euro),

**średniego przedsiębiorstwa** (przedsiębiorca, który co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych: zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczył równowartości w złotych 43 milionów euro),

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczętka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Imię i Nazwisko osoby upoważnionej do podpisania umowy .....

Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów..... tel.....

7. Wnieśliśmy wadium w wysokości określonej w Specyfikacji – w kwocie ..... **zł**, w dniu ..... w formie ..... zostało dołączone do oferty, które należy zwrócić **Wykonawcy** na konto nr:.....

8. **Przedmiot zamówienia wykonamy własnymi siłami / z udziałem podwykonawców\*** (niepotrzebne skreślić)  
(wykaz podwykonawców należy przedstawić w wykazie części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom – z wykorzystaniem Załącznika Nr 6 do SIWZ);  
**Oświadczamy, że bierzemy pełną odpowiedzialność za podwykonawców.**

9. Zobowiązujemy się przed przystąpieniem do wykonania zamówienia do przedłożenia szczegółowych projektów umów, jakie będą zawarte z podwykonawcami wymienionymi w Załączniku do niniejszej oferty. W projektach umów określony zostanie zakres rzeczowy i finansowy robót, który będzie wykonany przez podwykonawców.

10. **Oświadczamy**, iż dokumenty w ofercie zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. (jeżeli dotyczy )

11. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, zawartymi w SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, miejscu i terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**, jak również do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ

Oświadczenie dot. kryterium punktowanego

Imię i Nazwisko	Czynność	Doświadczenie	TAK/NIE
	kierownik budowy	w okresie ostatnich 5 lat, pełnił funkcję kierownika budowy przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego obiektu szpitalnego o powierzchni minimum 800,00 m2	
	kierownik robót sanitarnym	w okresie ostatnich 5 lat, pełnił funkcję kierownika robót sanitarnych przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego obiektu szpitalnego o powierzchni minimum 800,00 m2	
	kierownik robót elektrycznych	w okresie ostatnich 5 lat, pełnił funkcję kierownika robót elektrycznych przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji co najmniej jednego obiektu szpitalnego o powierzchni minimum 800,00 m2	

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczętka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**VII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW** (załączniki przygotowane i dołączone do oferty przez Wykonawcę)  
(od Załącznika Nr 1):

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczęć upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

**Załącznik nr 2 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

.....  
**WYKONAWCA**

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

**FORMULARZ CENOWY  
(do formularza ofertowego)**

**OKREŚLENIE WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA RYCZAŁTOWEGO ZA PRZEDMIOT  
ZAMÓWIENIA W ROZBICIU  
NA POSZCZEGÓLNE ZAKRESY ROBÓT – CZĘŚCI**

**„Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez  
rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna  
Sterylizatornia”**

NR	Element robót	Sposób rozliczenia	Wartość *) bez pod. VAT [zł]
I	Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia		
	<b>SEGMENT B SEGMENT C Część korytarza i pomieszczeń segmentu A (korytarz w segmencie A – w zakresie przejścia do segmentu B)</b>	Ryczałt	
1	Roboty budowlane	Ryczałt	
2	Roboty elektryczne silno prądowe	Ryczałt	
3	Roboty elektryczne nisko prądowe	Ryczałt	
4	Roboty sanitarne instalacja wod-kan	Ryczałt	
5	Roboty sanitarne instalacja c.o.	Ryczałt	
6	Roboty sanitarne instalacja wentylacji i klimatyzacji	Ryczałt	
7	Roboty sanitarne instalacja ciepła technologicznego	Ryczałt	
8	Roboty sanitarne instalacja wody lodowej	Ryczałt	
9	Roboty sanitarne wymiennikownia CT i CWU	Ryczałt	
10	Roboty sanitarne instalacja pary i stacja redukcyjna	Ryczałt	



11	Roboty sanitarne instalacja wody uzdatnionej	Ryczałt	
12	Roboty sanitarne instalacja gazu ziemnego do laboratoriów. (instalację należy wykonać i zakończyć na poziomie 3-ej kondygnacji segmentu C).	Ryczałt	
13	Roboty sanitarne instalacja gazów medycznych wraz ze sprężarkownią i rozprężalnią podtlenu azotu	Ryczałt	
14	Roboty sanitarne instalacja gazu ziemnego do laboratoriów bakteriologicznego wraz z przyłączem	Ryczałt	
15	<b>Wyposażenie – zgodnie z załącznikiem nr 3 Formularz cenowy – wyposażenia i zestawienie wymaganych parametrów technicznych</b>	Ryczałt	
	<b>PRZYŁĄCZA</b>	Ryczałt	
16	Wody	Ryczałt	
17	Kanalizacji sanitarnej	Ryczałt	
18	Kanalizacji deszczowej	Ryczałt	
19	Pary	Ryczałt	
20	Centralnego ogrzewania	Ryczałt	
21	Gazu ziemnego (do laboratoriów)	Ryczałt	
22	Elektryczne	Ryczałt	
A. RAZEM wartość netto (bez podatku VAT) [zł] (1-22)			
B. Podatek VAT, liczony od wartości netto (A) [zł]			
C. CENA brutto [zł] (A + B)			

**Słownie brutto:** .....

**Oświadczamy, że wynagrodzenie ryczałtowe brutto zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.**

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczęćka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**Załącznik nr 4 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

**Wykonawca:**.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia”**, prowadzonego przez **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Sanoku, ul. 800-lecia 26**, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

**Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt. XI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt. XI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

w następującym zakresie:.....

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

**Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.**

....., DNIA .....

.....  
*(podpis osoby – osób uprawnionych do składania oświadczeń woli wraz z pieczętką imienną)*



**Załącznik nr 5 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

**Wykonawca:**.....

(pełna nazwa/firma, adres,

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia”**, prowadzonego przez **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Sanoku, ul. 800-lecia 26**, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. **Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.**
2. **Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .**

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., DNIA .....

.....  
(podpis osoby – osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli  
wraz z pieczętą imienną

**Załącznik nr 6 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

.....

**WYKONAWCA**

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

**Wykaz części przedmiotu zamówienia, które Wykonawca powierza podwykonawcom, jeżeli Wykonawca zamierza zlecić ich wykonanie**

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym SPZOZ/PN/50/2017 na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” o szacunkowej wartości zamówienia poniżej kwoty 5 225 000 euro**

**Przedstawiamy:** Wykaz części zamówienia, których wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcom:

Lp.	Część/zakres przedmiotu zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom	Nazwy podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczętka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**Załącznik nr 7 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

**WYKONAWCA**

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

**Wykaz wykonanych robót budowlanych – wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie**

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym o SPZOZ/PN/50/2017 na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkiem poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” o szacunkowej wartości zamówienia poniżej kwoty 5 225 000 euro**

**Przedstawiamy:**

**Wykaz wykonanych robót budowlanych – wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie**

Lp.	Zakres przedmiotowy robót/rodzaj robót/nazwa zdania	Wartość roboty budowlanej	Data wykonania/wykonywania zamówienia		Miejsce wykonania i podmiot na rzecz, którego roboty zostały wykonane/są wykonywane	Wykonawca wykazuje swoje doświadczenie* /polega na podmiocie, o którym mowa w art. 22a Ustawy – Pzp
			Początek	Koniec		

Uwaga: do niniejszego wykazu należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych robót potwierdzające, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującym, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

(Miejscowość data)

(Podpis i pieczętka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**Załącznik nr 8 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

.....  
**WYKONAWCA**

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług objętych przedmiotem zamówienia**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym SPZOZ/PN/50/2017 na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” o szacunkowej wartości zamówienia poniżej kwoty 5 225 000 euro

Przedstawiamy:

Wykaz osób, skierowanych do realizacji zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług objętych przedmiotem zamówienia, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi

Wskazanie osoby	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych/uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia	Zakres powierzonych do wykonania czynności	Podstawa do dysponowania

Uwaga: Jeżeli w wykazie **Wykonawca** wskazał osoby, którymi będzie dysponował musi do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia – jeżeli ma to miejsce.

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



**Załącznik nr 9 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

.....  
**WYKONAWCA**

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy – Prawo zamówień publicznych

**DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Na potrzeby postępowania w przetargu nieograniczonym o znaku **SPZOZ/PN/50/2017** na roboty budowlane pod nazwą „**Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia**” o szacunkowej wartości zamówienia poniżej kwoty **5 225 000 euro**

**DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Oświadczamy, że **NIE NALEŻYMY** z żadnym z Wykonawców, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu **do tej samej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.),\*

Oświadczamy, że **NALEŻYMY** z Wykonawcą ..... - który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu **do tej samej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.),\*

\* niewłaściwe skreślić

wykonawca może wraz ze złożeniem oświadczenia przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczętka upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**Załącznik nr 10 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017**

.....  
**WYKONAWCA**

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

**Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a Ustawy – Prawo zamówień publicznych do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia**

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym SPZOZ/PN/50/2017 na roboty budowlane pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” o szacunkowej wartości zamówienia poniżej kwoty 5 225 000 euro**

Ja: ..... (imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Podmiotu, stanowisko (właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, upoważniony reprezentant itp.)\*)

Działając w imieniu i na rzecz:

.....(nazwa Podmiotu) Zobowiązuję się do oddania ww. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

(określenie zasobu – wiedza i doświadczenie, osoby zdolne do wykonania zamówienia, potencjał techniczny, zdolności finansowe lub ekonomiczne) do dyspozycji Wykonawcy: ..... (nazwa Wykonawcy) przy wykonywaniu (w trakcie realizacji) zamówienia:

**Oświadczam, iż:**

- 1) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....  
.....

- 2) sposób wykorzystania przez Wykonawcę udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
.....

- 3) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:



.....  
.....  
4) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
.....

5) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
.....

W związku z tym, że oddaję do dyspozycji Wykonawcy mój potencjał, oświadczam, że zrealizuję:

.....  
.....

(roboty, których wskazane zdolności dotyczą).

.....  
(Miejscowość data)

.....  
(Podpis i pieczętka upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

**Załącznik nr 11 do SIWZ nr SPZOZ/PN/50/2017 – wzór umowy**

**Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach projektu „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim  
poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna  
Sterylizatornia”  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata  
2014 – 2020**

**UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE Nr .....  
(WZÓR)**

zawarta w dniu ..... 2017 roku w Sanoku pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej w Sanoku**  
**ul. 800-lecia 26 38-500 Sanok,**  
**KRS nr : 0000059726 NIP : 687-16-40-438, Regon : 370444345**  
reprezentowanym przez :

.....  
zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”  
a

.....  
NIP: ....., REGON: .....  
wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców / Ewidencji działalności gospodarczej:  
.....  
reprezentowanym przez: .....  
zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego - numer sprawy:  
....., przeprowadzonego przez Zamawiającego, zgodnie z ustawą z dnia  
29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” (Dz.U.2015.2164 t.j. ze zm.).

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

**1.** Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania  
„**Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i  
przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia**”  
Inwestycja dotyczy realizacji projektu ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju  
Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego



na lata 2014-2020, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego 2014-2020 Oś Priorytetowa VI Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.2 Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej Poddziałanie 6.2.1 Infrastruktura Ochrony zdrowia.

2. Szczegółowy opis prac wskazany został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załącznikach, w tym w szczególności w dokumentacji projektowej, opracowanej przez:

**STUDIO QUATTRO arch. Hanna Kramarczyk-Leśniak, ul. Szpaków 51, 40-540 Katowice**, na którą składa się projekt budowlany, projekt wykonawczy wraz ze specyfikacjami określającymi wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót, stanowiącymi integralną część umowy jako Załącznik nr 1 do umowy. .

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych niniejszą umową zgodnie z jej postanowieniami i dokumentacją, ofertą, wymaganiami wskazanymi w SIWZ oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz normami, co także oznacza, że jeśli w zakresie prac brak jest dokładnych opisów technologii ich wykonania lub nie wskazano innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania prac, a dana technologia lub sztuka budowlana sugeruje ich wykonanie, Wykonawca winien takie prace wykonać.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, w tym umożliwiono mu dokonanie wizji lokalnej miejsca dla którego wykona roboty budowlane, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do realizacji i rozliczenia przedmiotu umowy, w związku z czym Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń co do warunków wykonania i rozliczenia umowy, a Zamawiający nie jest zobowiązany do poniesienia jakichkolwiek dodatkowych kosztów z tego tytułu.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest także, w ramach wynagrodzenia umownego do wykonania wszelkich czynności wskazanych w umowie bądź koniecznych do jej prawidłowej realizacji, a w szczególności do:

- a. Protokolarnego przejęcia terenu budowy i rozpoczęcie, w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy,
- b. Dostarczenia w terminie do 7 dni od podpisania umowy kosztorysu całego przedmiotu umowy sporządzonego metodą uproszczoną.
- c. Dostarczenia nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy uszczegółowionego harmonogramu rzeczowo-finansowego. Harmonogram rzeczowo-finansowy (zatwierdzony przez Zamawiającego) będzie stanowił integralną część umowy – zał. nr 5 do umowy. Zamawiający zatwierdzi harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie do 7 dni kalendarzowych. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie uwzględniał w szczególności wykonanie robót budowlano-montażowych, instalacyjnych we wszystkich branżach, wykończeniowych, pomocniczych itp. oraz *roboty w zakresie wzmacniania stropów i prac towarzyszących* na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5,
- d. dostarczenia Zamawiającemu - na dzień przekazania terenu budowy – oświadczenia (wraz z niezbędnymi dokumentami) o podjęciu obowiązków kierownika budowy spełniającego wymogi dotyczące uprawnień i doświadczenia określonych w SIWZ, opracowania BIOZ oraz

- oświadczenia kierownika budowy o przeszkoleniu wszystkich pracowników Wykonawcy w zakresie zasad bhp i ppoż. w zakresie prowadzenia robót w obiektach Szpitala,
- e. zorganizowania zaplecza budowy, dodatkowo Wykonawca zapewni odzież ochronną (w szczególności kaski, obuwie itp.) także dla przedstawicieli Zamawiającego. zabezpieczenia terenu budowy, w tym znajdującego się tam mienia,
  - f. oznaczenia terenu budowy lub innych miejsc, które mogą być wymienione, jako stanowiące część placu budowy,
  - g. wykonania własnym staraniem i na własny koszt zasilenia placu budowy w energię elektryczną i wodę oraz odprowadzenia ścieków na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym,
  - h. zapewnienie nadzoru geodezyjnego, archeologicznego i geologicznego w trakcie realizacji (o ile zaistnieje potrzeba),
  - i. pełnienia dozoru nad swoimi pracownikami w trakcie realizacji robót objętych umową oraz koordynacji robót realizowanych przez ewentualnych podwykonawców,
  - j. informowania Zamawiającego o przebiegu robót oraz sporządzanie co najmniej raz na 2 tygodnie raportów pracy w formie papierowej i elektronicznej,
  - k. zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi robotami przez kierownika budowy zgodnie z Prawem budowlanym,
  - l. uczestnictwo kierownictwa budowy w organizowanych przez Zamawiającego w zależności od potrzeb naradach koordynacyjnych budowy oraz jeden raz w miesiącu w Radach budowy, z udziałem osób upoważnionych do zaciągania zobowiązań i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy,
  - m. utrzymania miejsc objętych robotami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych (zwłaszcza na drogach ewakuacyjnych i pożarowych), zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwania wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
  - n. dbania o należyty porządek na terenie budowy,
  - o. przeszkolenia wytypowanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie wybudowanych i zainstalowanych urządzeń wymagających obsługi,
  - p. sporządzania dokumentacji powykonawczej i uzyskanie jej akceptacji przez: głównego projektanta, wszystkich projektantów branżowych oraz inspektorów nadzoru inwestorskiego - w 2 egz. w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentacji eksploatacyjnej oraz jakościowej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru – najpóźniej w dniu zgłoszenia zakończenia robót,
  - q. przekazania Zamawiającemu oprogramowania sterującego i schematów centrali klimatyzacyjnych i dźwigów,
  - r. każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym materiałów wykończeniowych (w szczególności w zakresie kolorystyki),
  - s. uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.
2. Wykonawca ubezpieczy budowę i przedłoży Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy OC oraz ubezpieczenia budowy od wszelkich ryzyk budowlanych.
  3. Wskazane przez Zamawiającego wyposażenie należy zdemontować, przechować i powtórnie zamontować – dotyczy to pomieszczenia na kondygnacji I segmentu C, pomiędzy osiami C-G/1-5

#### § 4

1. Wykonawca na własny koszt i ryzyko zapewni i dostarczy na teren budowy wszelkie materiały, urządzenia i sprzęt niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Materiały i urządzenia Wykonawcy oraz jakość wykonania prac powinny być zgodne z warunkami i wymogami określonymi w dokumentacji projektowej oraz w STWiORB.
2. Ustala się, iż wszystkie dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia będą nowe, co najmniej o jakości określonej w dokumentacji lub w dokumentach będących podstawą realizacji prac, a sprzęt w pełni sprawny. Przed ostatecznym doбором materiałów Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania **pisemnej akceptacji Zamawiającego dotyczącej**: typu, rodzaju, gatunku, faktury oraz koloru proponowanych materiałów.
3. Bez dodatkowego wezwania Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i przechowywać do dyspozycji Zamawiającego dla każdego z materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy odpowiednie zaświadczenia, atesty, certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności z normami i tym podobne dokumenty oraz dostarczyć Zamawiającemu kopie tych dokumentów z oświadczeniem kierownika budowy o wbudowaniu w obiekt podczas odbioru końcowego lub w terminie wcześniejszym – na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dobrane zostały materiały niezaakceptowane przez Zamawiającego lub że materiały bądź urządzenia nie spełniają warunków wskazanych w SIWZ, Wykonawca usunie takie materiały lub urządzenia z terenu budowy i zastąpi je innymi właściwymi materiałami lub urządzeniami w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na własny koszt i ryzyko.
5. **Dokumenty wymienione w ust. 3 i 4, dotyczące systemu zabudowy sal operacyjnych, wykonawca przedłoży nie później niż w dniu zawarcia umowy.**

### OŚWIADCZENIA STRON

#### § 5

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania terenem (obiektem) znajdującym się w Sanoku, działka nr 829/4, 829/2, 725/31 obręb Posada.

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją, a także poznał istniejący stan faktyczny i wszystkie charakterystyczne właściwości przedmiotu umowy, dostępu, dowozu oraz wszelkie związane z tym okoliczności i warunki i nie zgłasza żadnych uwag.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności oraz zaplecze techniczne, organizacyjne oraz finansowe w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania umowy. Wykonawca zapewnia, że jako przedsiębiorca posiada właściwe i szerokie doświadczenie w realizacji inwestycji o podobnym charakterze, wielkości i standardach.
3. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających stosowne przewidziane przepisami prawa uprawnienia oraz jest świadomy nałożonych na niego obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
4. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady to Wykonawca oświadcza, że jest on Wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do prowadzenia kart

ewidencji oraz kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Tym samym Wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów i części niewykorzystanych materiałów z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania umowy. W przypadku nie wywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady. Obowiązek określony w niniejszym ustępie jest równoznaczny z zobowiązaniem do zrekompensowania (zwrotu) przez Wykonawcę jakichkolwiek poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego kosztów, w tym odszkodowań oraz opłat o charakterze publicznoprawnym.

5. Wykonawca oświadcza, że nie toczy się wobec niego jakiegokolwiek postępowanie oraz wedle najlepszej wiedzy Wykonawcy nie zagraża mu żadne postępowanie, śledztwo, dochodzenie, likwidacja bądź upadłość, które mogłyby mieć wpływ na zdolność Wykonawcy do wypełnienia swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub ważności i wykonalności (skuteczności) niniejszej umowy, a gdyby takie zaistniało, zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o wszczęciu takiego postępowania. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie dopuścił się naruszenia przepisów żadnej ustawy, rozporządzenia, orzeczenia sądu ani decyzji organów administracji państwowej w Polsce, ani w żadnym innym kraju, które to naruszenia mają lub mogłyby mieć negatywny wpływ na zawarcie lub wykonanie umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż będzie przestrzegać i bezwarunkowo stosować przepisy i procedury dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska, a także stosować materiały oraz sprzęt Wykonawcy wyłącznie w sposób zgodny z przepisami BHP i zapewniający ochronę przewidzianą powyższymi przepisami jak i innymi obowiązującymi przepisami prawa.
7. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający wymaga od Wykonawcy (lub podwykonawcy) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności związane z wykonywaniem prac fizycznych przy wykonywaniu robót budowlanych oraz robót towarzyszących w następującym zakresie: wod-kan, CO, wentylacja i klimatyzacja, gazy medyczne, elektryczne, teletechniczne, z wyłączeniem prac wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2019, poz. 920, ze zm.).
  - a) w trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  - b) w trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących



czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w § 20 ust. 1 pkt 9 skierowanie - do wykonywania czynności określonych w ust. 7 - osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 7.

## PODWYKONAWCY

### §7

1. W przypadku powierzenia całości lub części prac objętych niniejszą umową Podwykonawcom stosuje się poniższe przepisy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie do 7 dni od jej zawarcia, bądź od zawarcia aneksu do Umowy.
3. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą:
  - 1) Zawierać będzie w szczególności postanowienia dotyczące:
    - a. Zakresu prac przewidzianego do wykonania, zgodnie z dokumentacją i zobowiązaniami Wykonawcy,
    - b. Terminów realizacji prac, zgodnych z niniejszą umową,
    - c. Wynagrodzenia w kwocie nie przewyższającej wynagrodzenia należnego samemu Wykonawcy za powierzoną do wykonania Podwykonawcy część zamówienia, a wynikającego z treści złożonej oferty,
    - d. Terminów płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy zgodnie z ust. 9 niniejszego paragrafu,
    - e. Okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,





- f. Rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy,
- 2) Nie może zawierać postanowień:
- a. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
  - b. uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy.
4. Zamawiający uprawniony jest w terminie 14 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmian do tejże umowy do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu.
5. Zamawiający uprawniony jest w terminie 14 dni od otrzymania od Wykonawcy umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub zmian do tejże umowy do zgłoszenia sprzeciwu do umowy lub zmian.
6. Zamawiający zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy lub projektu zmian bądź sprzeciw do umowy lub zmian w przypadku gdy odpowiednio projekt umowy lub projekt zmian bądź umowa lub zmiany:
- 1) nie spełniają wymagań określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu,
  - 2) gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 9 niniejszego paragrafu,
  - 3) zawierają postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.
7. Brak sprzeciwu bądź zastrzeżeń w terminie wskazanym w niniejszym paragrafie oznacza akceptację projektu umowy lub jej zmian bądź umowy lub jej zmian.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
9. Strony ustalają, iż w umowach zawartych z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą termin zapłaty będzie wynosił nie więcej niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Do umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami stosuje się przepisy niniejszego paragrafu. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca obowiązany jest załączyć do projektu umowy o podwykonawstwo zgodę w formie pisemnej Wykonawcy lub podwykonawców na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
13. Zlecenie robót Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania własne, jak i za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
15. Wykonawca zapewnia, ażeby Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań zobowiązani byli do stosowania obowiązujących przepisów i norm zawartych w szczególności w Prawie budowlanym oraz innych aktach prawnych.

## TERMINY

### § 8

1. Termin rozpoczęcia robót: dzień zawarcia umowy.
2. W dniu zawarcia umowy zostanie wpisany do dziennika budowy: Kierownik budowy, Inspektor budowy i zgłoszenie do Nadzoru Budowlanego.
3. Termin wykonania całego przedmiotu umowy (*rozumianego jako datę wpisu do dziennika budowy potwierdzonego następnie protokołem odbioru końcowego*) określa się do dnia: 01.112018r. roku.

### § 9

1. Wpływ pogody na wykonywanie robót, który należało wziąć pod uwagę podczas zawierania niniejszej umowy oraz strajk pracowników Wykonawcy i/lub Podwykonawców, nie będą uznawane przez Zamawiającego za okoliczności siły wyższej.
2. Jeśli w wyniku zaistnienia zdarzeń siły wyższej doszło do całkowitego lub częściowego zniszczenia robót i/lub obiektów objętych przedmiotem umowy, przed ich odbiorem końcowym przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę za tę część robót, która uległa zniszczeniu.

## UBEZPIECZENIA

### § 10

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie niższą 2 000 000,00 PLN. Kopia polisy, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki stanowią **załącznik nr 3** do umowy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres



- wykonywania niniejszej umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu powyższym, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wskazana w zdaniu poprzedzającym i każdorazowo, na co najmniej 14 dni przed upływem okresu obowiązywania danej umowy ubezpieczenia, zawierać umowę ubezpieczenia na kolejny okres, oraz w tym terminie przekazywać Zamawiającemu kopię polis ubezpieczeniowych, Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC oraz dowód opłacenia składki na poszczególne, kolejne okresy ubezpieczenia.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby i podmioty trzecie nie będą dochodzić od Zamawiającego naprawienia szkody, jakiej doznały w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę lub działających na jego zlecenie Podwykonawców. W przypadku wystąpienia do Zamawiającego przez osobę lub podmiot trzeci z roszczeniem o naprawienie szkody powstałej w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do toczącego się procesu po stronie Zamawiającego oraz niezwłocznie naprawić słuszną szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z roszczeniem osoby lub podmiotu trzeciego.
  3. Niezależnie od innych środków przewidzianych w Umowie, w przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia OC oraz dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej, Zamawiający:
    - a. ma prawo do zawarcia umowy ubezpieczenia lub uiszczenia składki ubezpieczeniowej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, albo
    - b. będzie miał prawo odstąpić od umowy, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego, 7 dniowego terminu do przedstawienia ww. dokumentów z zastrzeżeniem, że w razie jego bezskutecznego upływu odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  4. Szczegółowe warunki ubezpieczenia zawiera załącznik nr 4 do umowy.

## WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 11

1. Wynagrodzenie z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na ryczałtową kwotę (**zgodnie z art. 628 i 632 Kodeksu Cywilnego**) brutto: ..... złotych w tym: podatek VAT w kwocie ..... złotych ryczałtowa cena netto: ..... złotych
2. Zamawiający przewiduje częściowe fakturowanie wykonanych robót, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym w sześciu (6) częściach - fakturach:
  - a) Pierwsza faktura będzie wystawiona do dnia 30 marca 2018r. na kwotę nie większej niż 1 500 000,00 zł (brutto) (słownie: jeden miliony pięćset tysięcy złotych i 00/100 gr). Podstawą zapłaty powyższej faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru częściowego (wg. wzoru – zał nr 7 do umowy).
  - b) Druga faktura w kwocie nie większej niż 2 500 000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych i 00/100 gr.) będzie wystawiona do dnia 15 maja 2018r. Podstawą zapłaty powyższej faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru częściowego (wg. wzoru – zał nr 7 do umowy).

- c) Trzecia faktura w kwocie nie większej niż 2 500 000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych i 00/100 gr.) będzie wystawiona do dnia 15 lipca 2018r. Podstawą zapłaty powyższej faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru częściowego (wg. wzoru – zał nr 7 do umowy).
  - d) Czwarta faktura w kwocie nie większej niż 2 500 000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych i 00/100 gr.) będzie wystawiona do dnia 15 września 2018r. Podstawą zapłaty powyższej faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru częściowego (wg. wzoru – zał nr 7 do umowy).
  - e) Piąta faktura w kwocie nie większej niż 2 500 000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych i 00/100 gr.) będzie wystawiona do dnia 15 października 2018r. Podstawą zapłaty powyższej faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru częściowego (wg. wzoru – zał nr 7 do umowy)
  - f) Szósta faktura końcowa w pozostałej kwocie zostanie zapłacona po końcowym odbiorze robót .
3. Podstawą do wystawienia końcowej faktury jest protokół odbioru końcowego (wg. wzoru – zał nr 8 do umowy) podpisany przez Wykonawcę oraz komisję powołaną przez Zamawiającego.
  4. Zapłata wynagrodzeń nastąpi w terminach 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur, przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturach pod warunkiem wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu.
  5. Warunkiem zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Przez przedstawienie dowodów zapłaty rozumie się przedstawienie przez Wykonawcę łącznie:
    - α. kopii faktury wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę za wykonane roboty łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
    - β. oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu pełnego wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty (wg. wzoru zał. Nr 9 do umowy)
  6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej w ust. 5, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
  7. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i obejmuje cały zakres robót wymienionych w § 1 oraz pozostałych postanowieniach niniejszej umowy.
  8. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi



instalacjami, urządzeniami oraz sieciami wewnętrznymi także wszelkie koszty innych czynności wynikających z umowy.

9. Za dzień dokonana zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą należną Wykonawcy lub podwykonawcy. Każda ze Stron zapłaci opłaty bankowe, związane z dokonaniem przelewu bankowego, w swoim banku.
10. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy nastąpi pomniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku od kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
11. Kwota określona w ust. 10 niniejszego paragrafu wyliczona zostanie w sposób następujący:
  - 1) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie, od ogólnej wartości przedmiotu umowy,
  - 2) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysu uproszczonego (kalkulacji) przygotowanego przez Wykonawcę i załączonego do Harmonogramu.

## § 12

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo



- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

## ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

### § 13

3. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1, co stanowi kwotę ..... złotych (słownie złotych: .....).
4. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
5. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia zostanie przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń wynikających z tytułu rękojmi.
6. 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Część zabezpieczenia mająca pokryć roszczenia z tytułu rękojmi, o której mowa w ust. 3 zostanie zwrócona lub zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
9. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości odbywa się na zasadach określonych w przepisach art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Wypłata, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. W wypadku udzielenia zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, udzielona gwarancja musi być gwarancją samoistną, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze wezwanie bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów udzieloną tytułem zabezpieczenia wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego

wykonania umowy, w tym roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, na okres wykonania umowy.

## ZASADY WSPÓŁPRACY

### § 14

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik budowy w osobie:....., posiadający uprawnienia budowlane nr .....wydane przez ..... w dniu ..... oraz będący członkiem Izby Budowlanej w ....., nr .....
2. Zmiana personalna Kierownika budowy wymaga zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obecność Kierownika budowy lub jego zastępcy (zastępca musi spełniać wymagania i posiadać uprawnienia takie jak Kierownik budowy) na budowie przez cały okres realizacji umowy w trakcie prowadzenia prac.
4. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest Inspektor nadzoru: .....

### § 15

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy realizacji przedmiotu umowy.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady, śmieci oraz składował wszystkie urządzenia pomocnicze.
3. Wykonawca na własny koszt doprowadzi na teren budowy (w tym na zaplecze budowy) wszystkie niezbędne media z miejsca wskazanego przez Zamawiającego, zamontuje liczniki i będzie ponosić koszty zużycia wody oraz energii elektrycznej. Ponadto w okresie realizacji robót Wykonawca będzie ponosić koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów zaplecza.
4. Wykonawca zabezpieczy przed kradzieżą i zniszczeniem wszystkie maszyny, urządzenia i materiały dostarczone na teren budowy.
5. Zamawiający zapewnia energię elektryczną, Wykonawca nie ponosi kosztów w tym zakresie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy oraz do udostępnienia danych i informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy pracownikom:
  - α. Zamawiającego,
  - β. Państwowej Inspekcji Nadzoru Budowlanego,
  - χ. Inspekcji Sanitarnej,
  - δ. Państwowej Inspekcji Pracy,
  - ε. Państwowej Straży Pożarnej,
  - φ. Innym osobom na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i zawiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru uporządkowanego terenu.
8. Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących sieci zewnętrznych i przyłączy, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wyburzeń lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje, których uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca

niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym.

### § 16

Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia całkowitego zakazu spożywania jakichkolwiek napojów alkoholowych lub innych środków odurzających przez pracowników lub osoby działające imieniem lub na rzecz Wykonawcy i bezwzględnego przestrzegania tego zakazu; Wykonawca wyraża zgodę na przerwanie przez Zamawiającego robót, w wypadku gdy będą wykonywane przez osoby spożywające alkohol lub inne środki odurzające i będą pod ich wpływem. Strony uznają tą przerwę w wykonywaniu robót za spowodowaną z winy Wykonawcy.

### § 17

Począwszy od dnia przekazania Wykonawcy terenu budowy do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca jest ponadto odpowiedzialny za przypadkową utratę lub uszkodzenie materiałów oraz sprzętu, które znajdują się na terenie budowy pod jego opieką lub są w jego posiadaniu i są zmagazynowane w celu wykorzystania przy realizacji robót.

## ODBIORY ROBÓT

### § 18

1. Ustala się przeprowadzanie następujących rodzajów odbiorów:
  - b. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu w formie wpisu do Dziennika Budowy,
  - c. Odbiór częściowy, który nastąpi po wykonaniu robót, zgodnych z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo- finansowym i warunkami umownymi.
  - d. Odbiór końcowy, który nastąpi po całkowitym zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu podlegają odbiorom przez inspektora nadzoru w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Kierownika budowy gotowości do ich odbioru wpisem do Dziennika budowy. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku poinformowania inspektora nadzoru i zakryje roboty ulegające zakryciu i zanikające, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt własny.
3. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wpisem w Dzienniku budowy. Zamawiający w terminie do 5 dni od daty dokonania wpisu jest zobowiązany do zwołania komisji odbiorowej. Komisja odbiorowa rozpoczyna procedurę odbioru w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zgłoszenia. O terminie rozpoczęcia odbioru Zamawiający powiadamia Wykonawcę. Komisja kończy odbiór w terminie do 14 dni od dnia rozpoczęcia odbioru(w uzasadnionych przypadkach może być wydłużone do 30dni)

4. Przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również wykonać wszystkie pozostałe świadczenia i obowiązki określone w umowie lub wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a także zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty, co do których przekazania Zamawiającemu Wykonawca jest zobowiązany, w szczególności kompletnej dokumentacji powykonawczej. W wypadku niedostarczenia kompletnej dokumentacji Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru robót do czasu przekazania w/w dokumentacji.
7. Wykonawca przeprowadzi przed odbiorami na własny koszt przewidziane przepisami próby i sprawdzenia techniczne. O terminach ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego wpisem do Dziennika budowy, nie później niż na 3 dni przed terminem wyznaczonym do dokonywania prób i sprawdzeń.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy lub jego części po raz drugi lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru na koszt Wykonawcy przez osobę trzecią.
  - 2) w razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
    - a. żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po jego bezskutecznym upływie usunięcie wad może zostać zlecone innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
    - b. obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub estetycznej z powodu wad.
9. Strony postanawiają, że protokół odbioru końcowego będzie m.in. zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, ustalenia dotyczące ewentualnych istniejących wad, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wolnego do wad, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 3 niniejszego paragrafu.

## GWARANCJA

### § 19

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
  - 1) na wykonane roboty budowlane (z wyjątkiem sieci strukturalnych) min. ....  
**miesiące**, licząc od daty podpisania nie zawierającego zastrzeżeń dokumentu - Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy;
  - 2) na dostarczone, zamontowane i uruchomione wyposażenie: **24 miesiące**, licząc od podpisania nie zawierającego zastrzeżeń protokołów odbioru wyposażenia;
  - 3) na działanie systemu okablowania strukturalnego w zakresie zastosowanych rozwiązań technologicznych **15 lat** (zgodnie z dokumentacją projektową) od daty podpisania nie zawierającego zastrzeżeń dokumentu - Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy.



2. Okres obowiązywania rękojmi jest zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie i wynosi 5lat.
3. Przez przedmiot umowy na potrzeby niniejszego paragrafu należy rozumieć wszystko, co Wykonawca świadczył w celu należytej realizacji postanowień umowy, w tym dostarczone materiały, jak również rezultat wykonanych robót.
4. W przypadku wykrycia w okresie gwarancji lub rękojmi jakichkolwiek wad przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt usunąć wykryte wady. Zamawiający jest całkowicie zwolniony z ponoszenia jakichkolwiek kosztów związanych z usunięciem powstałych wad. W związku z powyższym Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
5. Usuwając wadę Wykonawca zobowiązuje się dokonać tego z najwyższą starannością, według najlepszej woli i wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, przy równoczesnym użyciu środków co najmniej takiej samej jakości.
6. Przez środki należy rozumieć wszystko co jest niezbędne dla usunięcia wykrytej wady, w szczególności surowce, materiały, elementy, w tym części składowe oraz przynależności przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, uzgodnić z Zamawiającym sposób usunięcia wad przedmiotu umowy oraz uzyskać jego zgodę na zastosowanie proponowanych środków. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę ciężącego na nim obowiązku, Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru usunięcia wady. Wszelkie powstałe w związku z realizacją powyższych obowiązków koszty obciążają w takim wypadku Wykonawcę.
8. Wykonawca zapewni podjęcie naprawy gwarancyjnej w czasie nie dłuższym niż do końca drugiego dnia roboczego od momentu zgłoszenia usterki oraz zobowiązuje się do usunięcia wady w terminie 7 dni roboczych od momentu jej zgłoszenia, chyba że z uzasadnionej technologii wykonania prac wynika dłuższy termin. Dłuższy termin usunięcia wad zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego wyłącznie na pisemny wniosek Wykonawcy wskazujący na konieczność i zasadność wydłużenia terminu usunięcia wad z uwagi na technologię wykonania prac. W takim przypadku usunięcie wady dokonane zostanie w możliwie najkrótszym terminie, który wynika z uzasadnionej technologii wykonania prac.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady przedmiotu umowy w terminie ustalonym w sposób określony w ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający może, niezależnie od naliczenia kary umownej, usunąć wadę lub zlecić usunięcie tej wady osobie trzeciej oraz obciążyć Wykonawcę kosztami poniesionymi z tytułu usunięcia wady bez konieczności uzyskania w tym zakresie upoważnienia sądowego, na co Wykonawca niniejszym udziela zgody.
10. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad, których usunąć się nie da, Zamawiający może obniżyć cenę odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy, jak też odstąpić od umowy zachowując uprawnienie do żądania kar umownych oraz odszkodowania.



11. Z chwilą usunięcia wady przedmiot umowy zostanie objęty nową gwarancją, w wypadku gdy Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych dla Zamawiającego napraw rzeczy objętej gwarancją. W pozostałych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas wykonywania napraw gwarancyjnych i czas przestojów spowodowanych wystąpieniem wad.
12. Strony zgodnie postanawiają, że uprawnienia wynikające z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę mogą być przez Zamawiającego egzekwowane także na podstawie umowy, bez legitymowania się jakimikolwiek innymi dokumentami gwarancji.
13. Wykonawca doręczy Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania odpowiedniego protokołu przedmiotu umowy, przed jego podpisaniem, oryginały dokumentów gwarancji (wraz z warunkami gwarancji i serwisowania), jakie otrzymał od producentów na materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy.

## **GWARANCJE DOTYCZĄCE WYPOSAŻENIA**

### **§19A.**

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że wyposażenie dostarczone w ramach umowy:
  - a) jest nowe, kompletne, zdatne oraz dopuszczone do obrotu i używania;
  - b) posiada wszystkie wymagane prawem certyfikaty lub dokumenty równoważne;
  - c) jest wolne od wad;
  - d) nie jest obciążone prawami osób trzecich oraz należnościami na rzecz Skarbu Państwa z tytułu ich sprowadzenia na polski obszar celny.
2. W ramach obowiązków umownych i ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca zapewni przeszkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie prawidłowej obsługi dostarczonego wyposażenia.
3. Wraz z urządzeniami wchodzącymi w skład wyposażenia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
  - a) instrukcję obsługi dostarczonego wyposażenia;
  - b) dokumenty określające częstość przeglądów technicznych lub innych okresowo powtarzanych czynności serwisowych zalecanych przez producenta dostarczonych urządzeń i aparatury;
  - c) wykaz dostawców części zamiennych, zużywalnych i materiałów eksploatacyjnych;
  - d) wykaz podmiotów upoważnionych do wykonywania czynności serwisowych tj. napraw i przeglądów technicznych i innych czynności zalecanych przez producenta.
4. Wszystkie dokumenty wymienione w ust. 3 zostaną dostarczone Zamawiającemu w języku polskim.
5. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wszelkie wady wyposażenia niewynikające z winy Zamawiającego i niespowodowane zdarzeniami losowymi.
7. W okresie gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany dokonać nieodpłatnych napraw albo wymiany wyposażenia lub poszczególnych części wyposażenia także w przypadku, gdy

konieczność naprawy lub wymiany jest wynikiem eksploatacyjnego zużycia wyposażenia lub jego części.

8. W ramach gwarancji Wykonawca zapewni nieodpłatne wykonanie usług serwisowych dla urządzeń dostarczonych w ramach wyposażenia. Zamawiający upoważnia do zgłaszania awarii i przeglądów technicznych Kierownika Działu ..... Zgłaszanie awarii i przeglądów technicznych odbywać się będzie drogą e-mailową lub faksem na adres/numer wskazany przez Wykonawcę w dokumentach dostarczonych wraz z urządzeniem.
9. Wykonawca gwarantuje naprawę uszkodzonego lub wadliwego urządzenia w czasie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych od chwili zgłoszenia awarii.
10. W przypadku, gdy czas naprawy będzie dłuższy niż 5 (pięć) dni roboczych Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie dostarczyć na okres przedłużającej się naprawy sprawne urządzenie zastępcze tożsame z urządzeniem podlegającym naprawie.
11. W przypadku, gdy liczba napraw gwarancyjnych przekroczy 2 (dwie) naprawy tego samego podzespołu (z wyjątkiem uszkodzeń z winy użytkownika) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany podzespołu na nowy lub wymiany urządzenia na nowe.
12. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o pełen okres niesprawności urządzenia dostarczonego w ramach wyposażenia.
13. Przeglądy techniczne w okresie gwarancji będą przeprowadzane w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie i realizowane przez podmiot, o którym mowa w ust. 3 pkt d) w ilości zalecanej przez producenta, ale nie rzadziej niż jeden raz w roku.
14. Wykonawca gwarantuje wykonanie przeglądu technicznego w terminie 10 dni roboczych od chwili zgłoszenia.
15. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostępność części zamiennych do urządzeń dostarczonych w ramach wyposażenia przez okres minimum 10 lat od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

### **GWARANCJE DOTYCZĄCE DZIAŁANIE SYSTEMU OKABLOWANIA STRUKTURALNEGO §19B.**

1. Wymagana gwarancja ma być bezpłatną usługą serwisową oferowaną Zamawiającemu przez producenta okablowania. Ma obejmować swoim zakresem całość systemu okablowania od głównego punktu dystrybucyjnego do gniazda końcowego wraz z kablami krosowymi i przyłączeniowymi, w tym również okablowanie szkieletowe i poziome, zarówno dla projektowanej części logicznej, jak i telefonicznej.
2. Wykonawca zapewni objęcie wykonanej instalacji gwarancją systemową producenta, gdzie okres gwarancji udzielonej bezpośrednio przez producenta nie może być krótszy niż 15 lat (Zamawiający wymaga certyfikatu gwarancyjnego producenta okablowania udzielonego bezpośrednio Zamawiającemu stanowiącego 15-letnie zobowiązanie gwarancyjne producenta

w zakresie dotrzymania parametrów wydajnościowych, jakościowych, funkcjonalnych i użytkowych wszystkich elementów oddzielnie i całego systemu okablowania).

3. 15 letnia gwarancja systemowa producenta ma obejmować:
  - 3.1 gwarancję materiałową (Producent zagwarantuje, że jeśli w jego produktach podczas dostawy, instalacji bądź 15-letniej eksploatacji wykryte zostaną wady lub usterki fabryczne, to produkty te zostaną naprawione bądź wymienione);
  - 3.2 gwarancję parametrów łącza/kanału (Producent zagwarantuje, że łącze stałe bądź kanał transmisyjny zbudowany z jego komponentów przez okres 15 lat będzie charakteryzował się parametrami transmisyjnymi przewyższającymi wymogi stawiane przez normę ISO/IEC 11801 Am. 1, 2 dla klasy E<sub>A</sub>);
  - 3.3 gwarancję aplikacji (Producent zagwarantuje, że na jego systemie okablowania przez okres 15 lat będą pracowały dowolne aplikacje (współczesne i opracowane w przyszłości), które zaprojektowane były (lub będą) dla systemów okablowania klasy E<sub>A</sub> (w rozumieniu normy ISO/IEC 11801 Am. 1, 2).
4. Okres gwarancji ma być standardowo udzielany przez producenta okablowania, tzn. na warunkach oficjalnych, ogólnie znanych, dostępnych i opublikowanych. Tym samym oświadczenia o specjalnie wydłużonych okresach gwarancji wystawione przez producentów, dostawców, dystrybutorów, pośredników, wykonawców lub innych nie są uznawane za wiarygodne i równoważne względem niniejszych wymagań. Okres gwarancji liczony jest od dnia, w którym podpisano protokół końcowego odbioru prac i producent okablowania wystawił certyfikat gwarancji.
5. W celu zagwarantowania Zamawiającemu najwyższej jakości parametrów technicznych i użytkowych, cała instalacja powinna być nadzorowana w trakcie budowy przez inżynierów ze strony producenta oraz zweryfikowana niezależnie przed odbiorem technicznym.

## KARY UMOWNE

### § 20

- 1.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za opóźnienie w wykonaniu całego przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek innego terminu wynikającego z harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) Za nie przedstawienie dokumentów, o których mowa w §4 ust. 3 i 4 w terminie określonym w §4 ust. 5 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) Za nie przedstawienie kosztorysu, o którym mowa w §3 ust. 1b w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,

- 4) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia, w którym wady miały zostać usunięte zgodnie z umową,
  - 5) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 6) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek,
  - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek,
  - 8) Za nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek,
  - 9) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w terminie wskazanym przez Zamawiającego - w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek.
  - 10) w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w przewidzianym terminie któregośkolwiek wskazanego przez Zamawiającego dowodu spośród dowodów wymienionych w § 6 ust. 7b) – w wysokości 1 000,00 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wymaganego przez Zamawiającego dowodu),
  - 11) W przypadku skierowania przez Wykonawcę lub podwykonawcę do wykonywania czynności wskazanych w § 6 ust. 7 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500,00 zł za każdą osobę, kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej osoby, jeśli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdził, że nadal nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę,
  - 12) W przypadku braku współdziałania Wykonawcy z Zamawiającym w przeprowadzeniu kontroli, o której mowa w § 6 ust. 7a) lub utrudniania przez Wykonawcę kontroli, o której mowa w § 6 ust. 7a), w kwocie 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku współdziałania lub utrudniania kontroli.
- 2.** Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy wobec Zamawiającego lub do zaspokojenia swoich roszczeń z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kara umowna nieuregulowana w sposób wskazany w zdaniu poprzednim zapłacona zostanie przez Wykonawcę w terminie 5 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary.
  - 3.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 4.** Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 21

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie przedmiotu umowy opóźnia się z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może odstąpić od umowy, powierzając



poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy – poza innymi przypadkami wskazanymi w umowie lub przepisach prawa – także w razie:
  - 1) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się majątku Wykonawcy na rzecz wierzycieli,
  - 2) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swojej firmy,
  - 3) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót objętych niniejszą umową w ciągu 3 dni od terminu wskazanego w umowie,
  - 4) nie przekazania terenu budowy w terminie wskazanym w umowie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 5) wstrzymania wykonania robót przez władze nadzoru budowlanego lub inne organy administracji z winy Wykonawcy, trwające dłużej niż 7 dni,
  - 6) zaprzestania wykonywania robót przez okres dłuższy niż 2 dni robocze,
  - 7) nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Prawo do odstąpienia od umowy może zostać wykonane w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyny wymienionej w ust. 2 Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
4. Odstąpienie od umowy dokonane przez Zamawiającego może dotyczyć umowy w całości lub jedynie w części niewykonanej na dzień składania oświadczenia.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca w terminie 3 dni od pisemnego powiadomienia go przez Zamawiającego o odstąpieniu od umowy jest zobowiązany do:
  - 1) sporządzenia przy udziale przedstawicieli Zamawiającego inwentaryzacji wykonanych robót,
  - 2) przekazania uporządkowanego terenu budowy.
6. Odstąpienie od umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy.
7. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków przewidzianych w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo na własną rękę i na koszt Wykonawcy sporządzić inwentaryzację robót oraz dokonać uporządkowania i protokolarnego przejęcia terenu budowy, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę, a następnie wprowadzić nowego Wykonawcę do dalszej realizacji robót.
8. W razie zakończenia umowy Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia niezakończonych robót oraz terenu budowy.
9. W razie zakończenia umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i sprzęt opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.
10. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający sprawdzi zakres robót wykonanych przez Wykonawcę oraz wartość wykonanych robót. Dodatkowymi kosztami stanowiącymi różnicę pomiędzy kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z § 11 ust. 1 niniejszej umowy w odniesieniu do robót od realizacji których odstąpiono, a ceną wynegocjowaną z nowym Wykonawcą, Zamawiający obciąży dotychczasowego Wykonawcę. Na poczet zabezpieczenia tych kosztów Zamawiający zatrzymuje pełną kwotę wynagrodzenia z tytułu realizacji robót określonych w protokole inwentaryzacji. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie w tym przypadku powiadomienie przez Zamawiającego



o dokonaniu ostatecznego rozliczenia przedmiotu umowy z określeniem kwoty jaka pozostała do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za realizację prac określonych w protokole inwentaryzacji.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 22

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem niżej określonych możliwości i warunków dokonania takiej zmiany:
  - 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli dochowanie terminu określonego w umowie jest niemożliwe z uwagi na:
    - a. siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od stron, lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć, Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z nie dołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego.
    - b. wstrzymanie prac z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
    - c. konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub innej dokumentacji związanej z realizowaną umową,
  - 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmian w zakresie jakości lub innych parametrów technicznych charakterystycznych dla danego elementu przedmiotu umowy lub zmianę technologii uzasadnionych postępowaniem technologicznym lub zmianą obowiązujących przepisów, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego z jednoczesną zmianą wynagrodzenia wykonawcy w tym zakresie, o ile zmiana ta będzie uzasadniona.
2. Dokonanie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić jedynie w sytuacji, gdy wykonawca poinformuje zamawiającego o zaistniałych okolicznościach opisanych w pkt. 1b-1c, jedynie o czas proporcjonalny do czasu wstrzymania prac bądź konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji.
3. Dokonanie zmiany następuje poprzez zawarcie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 23

1. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
  - a) po stronie Zamawiającego: SPZOZ w Sanoku , 38-500 Sanok, ul. 800-lecia 26,  
fax:13/ 46-56-200  
e-mail: szpital@zozsanok.pl
  - b) po stronie Wykonawcy: .....  
fax:.....  
e-mail: .....
2. Wszelką korespondencję wysłaną pod w/w adresy uważa się za skutecznie doręczoną, nawet w przypadku niepodjęcia jej przez adresata. Każda ze stron jest zobowiązana do niezwłocznego poinformowania drugiej strony o zmianie adresu do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia na ostatni wskazany adres za skuteczne. W/w zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
3. Ustala się następujące osoby do kontaktu:

- a) po stronie Zamawiającego:.....  
fax: .....  
e-mail: .....
- b) po stronie Wykonawcy: .....  
fax: .....  
e-mail: .....

#### § 24

1. Strony Umowy dążyć będą do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich spornych spraw wynikłych na tle realizacji postanowień umowy, a w przypadku braku porozumienia strony uprawnione są do wystąpienia na drogę sądową.
2. Ewentualne spory wynikające z wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego
3. Przeniesienie przez Wykonawcę praw oraz obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, w tym wierzytelności, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, udzielonej według wyłącznego uznania Zamawiającego, chyba że umowa stanowi inaczej. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody, o której mowa powyżej, dalsze przeniesienie praw przez każdego z nabywców, w tym kolejnych nabywców, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Naruszenie powyższych obowiązków przez Wykonawcę traktowane będzie przez Zamawiającego jako przypadek rażącego naruszenia postanowień zawartej umowy, a samo dokonanie przelewu wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego - skutkować będzie nieważnością takiej czynności.
4. Z uwagi na fakt, iż finansowanie przedmiotu Umowy następuje z środków unijnych i w związku z tym podlega kontrolom wynikającym z przepisów prawa, prowadzonym tak przez instytucję finansującą, jak też inne ustawowo uprawnione organy lub instytucje, Wykonawca zobowiązuje się, iż na żądanie organu lub instytucji upoważnionej na podstawie przepisów prawa do kontroli realizacji przedmiotu Umowy, w tym rozliczeń Zamawiającego i Wykonawcy, Wykonawca udostępni wszystkie wymagane przez kontrolującego dokumenty dotyczące wykonywania umowy oraz pozwoli na przeprowadzenie audytu przez audytorów wyznaczonych przez upoważniony organ lub instytucję.

#### § 25

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do w/w ustaw oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 26

1. Integralną częścią umowy są następujące załączniki podpisane przez każdą ze stron (po ich opracowaniu):
  - a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
  - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – załącznik nr 2,
  - c) Kserokopia polis/-y ubezpieczeniowej/yh poświadczona/-e za zgodność z oryginałem, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód/-y opłacenia składki – załącznik nr 3,



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



- d) Szczegółowe warunki ubezpieczenia – załącznik nr 4,
  - e) Harmonogram Rzeczowo-Finansowy – załącznik nr 5,
  - f) Odpis aktualny z KRS Wykonawcy – załącznik nr 6,
  - g) Wzór protokołu odbioru częściowego – załącznik nr 7
  - h) Wzór protokołu odbioru końcowego – załącznik nr 8
  - i) Wzór oświadczenia podwykonawcy – załącznik nr 9
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
  3. Wszystkie załączniki wskazane w treści Umowy stanowią jej integralną część.
  4. Umowa niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## Załącznik nr 4 do umowy

### SZCZEGÓŁOWE WARUNKI UBEZPIECZENIA

- 5) Wykonawca zobowiązany jest do :
- 1) Ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, uchybienia i zaniechania własne oraz podwykonawców; za bezpieczeństwo na terenie budowy oraz za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy i za ich naprawienie;
  - 2) Posiadania przez okres realizacji niniejszej umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie ryzyk budowy i montażu od szkód polegających utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek zdarzeń losowych.
    - 2.1. Okres ubezpieczenia - Od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu niniejszej umowy (*dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuacji i zachowania ciągłości na niepogorszonych warunkach*).
    - 2.2. Zakres ubezpieczenia będzie uwzględniał co najmniej niżej wymienione klauzule dodatkowe:
      - Klauzule gwarancyjne, których okres nie powinien być krótszy niż 12 miesięcy,
      - Klauzula pokrycia w odniesieniu do obiektów budowlano-montażowych po dokonaniu odbioru częściowego, całkowitego lub przekazaniu do eksploatacji lub oddanych do użytkowania;
      - Klauzula szkód w mieniu istniejącym/otaczającym;
      - Klauzula opuszczenia placu budowy,
  - 3) Posiadania przez okres realizacji niniejszej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i/lub posiadaniem mieniem obejmującego odpowiedzialność za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, z uwzględnieniem poniższych warunków ubezpieczenia:
    - 3.1 Okres ubezpieczenia - Od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu niniejszej umowy (*dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuacji i zachowania ciągłości na niepogorszonych warunkach*).
    - 3.2 Suma gwarancyjna - nie mniej niż 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia (podlimity odpowiedzialności dopuszczalne wyłącznie w zakresie wskazanym w poniższych warunkach ubezpieczenia).
    - 3.3 Dodatkowe warunki ubezpieczenia:
      - Odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód wyrządzonych przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, w tym szkody wyrządzone przez maszyny w czasie prac na terenie budowy,
      - Odpowiedzialność cywilna za szkody poniesione przez pracowników zaangażowanych w realizację umowy (tzw. OC Pracodawcy) – dopuszczalny



- podlimit odpowiedzialności nie niższy niż 1.000.000,00 zł,
- Odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach,
  - Odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi,
  - Odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz ich dalszych podwykonawców,
  - Odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód spowodowane przez prace wyburzeniowe, rozbiórkowe, działanie młotów pneumatycznych,
  - Odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód spowodowanych wibracją, osunięciem lub zapadaniem się ziemi – dopuszczalny podlimit nie niższy niż 100.000,00zł.
  - Franszyzy redukcyjne - minimalne zgodnie z ofertą rynkową,
  - Kwoty udziałów własnych/franszyzy w stracie (szkodzie) objętej roszczeniami obciążają tylko Wykonawcę.
  - Odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa,
- 4) Wykonawca, w terminie 5 dni od daty przekazania mu placu budowy, dostarczy dokumenty ubezpieczenia (polisy) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami oraz dowodem opłacenia składki lub raty składki.
- 5) W przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy umów ubezpieczenia (polis), nie zapewni ich ciągłości w okresie realizacji przedmiotu umowy lub nie przedstawi potwierdzenia opłaty należnej składki Zamawiający będzie miał prawo, do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy, obciążając go kosztami.
- 6) W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy na takich samych warunkach (w szczególności dot. To sumy ubezpieczenia) stosownym aneksem lub przedstawić nową polisę, pod warunkiem zachowania ciągłości okresu ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię aneksu lub polisy poświadczoną „za zgodność z oryginałem” i oryginał do wglądu w ciągu 5 dni od daty wygaśnięcia terminu poprzedniej polisy oraz potwierdzenia zapłaty poszczególnych rat polisy w ciągu 7 dni od upływu terminu zapłaty.
- 7) W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę aneksu lub polisy lub potwierdzeń zapłaty rat składki lub przedstawienie aneksu lub polisy nie obejmującej ciągłości okresu ubezpieczenia lub niezapłacenia poszczególnych rat składki w terminach skutkujących wygaśnięciem ochrony ubezpieczeniowej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.



Załącznik nr 7 do Umowy

**(Wzór)**  
**Protokół Odbioru Częściowego\***  
(wykonanych w okresie od dnia ..... do dnia .....)  
sporządzony dnia .....

Zadanie inwestycyjne pn.: **„Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020**

Komisja w składzie przystąpiła w dniu ..... do czynności odbiorowych :

Przedstawiciele Zamawiającego:

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego

Przedstawiciele Wykonawcy:

Przedstawiciele Podwykonawcy:

**Komisja stwierdza co następuje:**

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny ze szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nr	Rodzaj robót wg harmonogramu rzeczowo-finansowego	Wartość robót wg harmonogramu rzeczowo-finansowego zł (netto)	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3	5	6
	Wartość bez VAT			
	VAT .... %			
	Wartość robót z podatkiem VAT			

3. Roboty ujęte wyżej w kol. 1 - 3 zostały wykonane zgodnie z umową i harmonogramem rzeczowo-finansowym.

4. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy zgodnie z tabelą :

LP .	Rodzaje robót / elementy	Wartość robót wg harmonogramu rzeczowo-finansowego zł (netto)	Wartość robót od początku budowy zł (netto)	Wartość robót wykonanych wg. poprzedniego protokołu zł (netto )	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowy m zł (netto)

5. Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę na Zamawiającego faktury VAT opiewającej na kwotę brutto.....zł.  
(słownie.....)  
.....)

6. Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

1. ....	1. ....
2. ....	2. ....
3. ....	3. ....

Załącznik nr 8 do Umowy

**(Wzór)**  
**Protokół Odbioru Końcowego \***  
(wykonanych w okresie od dnia ..... do dnia .....)  
sporządzony dnia .....

Zadanie inwestycyjne pn.: „Poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego w Regionie Bieszczadzkim poprzez rozbudowę i przebudowę SP ZOZ w Sanoku – ETAP I Blok Operacyjny i Centralna Sterylizatornia” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020

Komisja w składzie:

Strona przyjmująca – Zamawiający:

1. ....  
.....

przy udziale

- inspektora nadzoru

.....

Strona przekazująca – Wykonawca

.....-kierownik budowy  
.....

Po zapoznaniu się ze stanem zaawansowania robót i dokumentacją budowy stwierdza się, co następuje:

- 1). Wykonawca wpisem do dziennika budowy w dniu ..... powiadomił zamawiającego o zakończeniu robót i zgłosił gotowość do odbioru końcowego .
- 2). Roboty będące przedmiotem odbioru zostały wykonane na podstawie umowy zawartej w dniu ..... pomiędzy....., oraz aneksami nr ..... z dnia..... do ww. Umowy.
- 3). Roboty zostały wykonane w okresie: od.....do....., zgodnie z zapisami w dzienniku budowy. Termin umowy został dotrzymany/opóźniony o.....dni.
- 4). W przypadku ustalania odpowiedzialności strony w powstaniu opóźnienia należy podać wysokość kar umownych należnych jednej ze stron oraz z czego zostaną potrącone.

5). Wykaz dokumentów budowy stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Pełna dokumentacja budowy pozostaje do wglądu w siedzibie zamawiającego.

6). Wykonawca przekazuje zamawiającemu dziennik budowy oraz w oddzielnie spiętym zbiorze:

- a) kompletną dokumentację powykonawczą, **(gdy jest niekompletna należy wymienić brakujące elementy)**;
- b) protokoły techniczne odbioru robót branżowych **(wymienić brakujące)**;
- c) atesty, certyfikaty na wbudowane materiały, armaturę i urządzenia **(wymienić brakujące)**;
- d) wymagane przepisami szczegółowymi protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę badań i sprawdzeń **(wymienić brakujące)**;
- e) inwentaryzację geodezyjną;
- f) instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, DTR na wbudowane urządzenia;
- g) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi polskimi normami;
- h) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót/budowy (w przypadku zmian oświadczenia kierownika budowy powołane w pkt g powinno być poświadczane przez projektanta i inspektora nadzoru);
- i) ze względu na zmiany nie odstępujące w sposób istotny od zatwierdzonego projektu i warunków pozwolenia na budowę, wykonawca dołączył kopię rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami i uzupełniającym opisem;
- j) pisemną gwarancję jakości na wykonane roboty (jeżeli nie jest częścią umowy);
- k) inne (wymienić jakie).

Wyżej powołany w punktach a – k zbiór dokumentów opatrzony został szczegółowym wykazem.

7). Roboty będące przedmiotem umowy powołanej w pkt 2 zostały całkowicie zakończone, **(jeżeli nie należy spisać protokół przerwania czynności odbioru)**.

8). Podczas odbioru wykonanych robót nie stwierdzono usterek, **(jeśli tak należy wymienić jakie i podać termin ich usunięcia)**.

9). Teren budowy został uporządkowany, (jeżeli nie wymienić sposób i termin uporządkowania terenu budowy zgodnie z protokołem odbioru terenu budowy załączonym do dokumentacji budowy).

10). \*W związku ze stwierdzeniem, że:

-stwierdzono usterki (zgodnie z zapisami w pkt 8 protokołu),

- dokumenty przekazane przez wykonawcę zamawiającemu są niekompletne (zgodnie z zapisami w pkt 6 protokołu)

zamawiającemu odmawia się dokonania odbioru i przerwa spisywania protokołu końcowego odbioru robót oraz wyznacza nowy termin odbioru na .....

Do tego czasu wykonawca własnym kosztem usunie wymienione w punktach ..... braki i usterki.



11). \*Po ustaleniu, że stwierdzone usterki/wady nie umożliwiają użytkowania przedmiotu umowy odstępuje się od ich usunięcia i obniża się wynagrodzenie o kwotę ..... (podać wysokość kwoty i podstawę jej wyliczenia).

12). W związku ze stwierdzeniem, że:

a) roboty budowlane zostały zakończone

b) dokumentacja przekazana przez wykonawcę jest kompletna

c) nie stwierdzono usterek wykonanych robót (lub usterki usunięto lub odstąpiono od ich usunięcia za zgodą stron)

zamawiający dokonuje z dniem .....odbioru końcowego przedmiotu umowy powołanej w pkt 2 protokołu.

13). Okres gwarancji jakości wykonywanych robót ustala się na:.....od daty podpisania niniejszego protokołu czyli dnia.....

14). Całkowita wartość wykonanych i odebranych robót wynosi brutto.....zł.

(słownie.....)

zgodnie z harmonogram rzeczowo- finansowym Do dnia spisania niniejszego protokołu odebrano

roboty na kwotę brutto.....zł

(słownie.....), zgodnie z

protokołami odbiorów częściowych z dnia .....

15). Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę na

Zamawiającego faktury VAT opiewającej na kwotę brutto.....zł.

(słownie.....)

.....)

16). Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Przedstawiciele Zamawiającego

1. ....

2. ....

3. ....

Inspektorzy nadzoru

4. ....

5. ....

6. ....

Przedstawiciele Wykonawcy

7. ....

8. ....

9. ....

10. ....



Załącznik Nr 9 do umowy

### Wzór oświadczenia podwykonawcy

**Oświadczenie Podwykonawcy**  
w ramach Umowy nr .....,  
zawartej dnia \_\_\_\_\_  
przez Zamawiającego: \_\_\_\_\_  
z Wykonawcą: \_\_\_\_\_,

Ja, niżej podpisany, przedstawiciel upoważniony do reprezentowania firmy  
.....z siedzibą w .....  
REGON....., NIP.....

W związku z wystawieniem przez Wykonawcę faktury nr .....  
z dnia ..... wskazuję, iż w ramach robót objętych fakturą wykonywałem jako  
Podwykonawca następujące  
roboty:.....

Za roboty te otrzymałem od Wykonawcy w dniu .....zgodnie z zawartą umową o  
podwykonawstwo należne wynagrodzenie i niniejszym zrzekam się wszelkich roszczeń  
względem Wykonawcy lub Zamawiającego związanych z ww. wynagrodzeniem za roboty a w  
szczególności roszczeń na podstawie art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego..

Przedstawiciel Podwykonawcy

.....

Podpis