



Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej Dział Zamówień Publicznych

38-500 Sanok, ul. 800-lecia 26

tel./fax +48 13 46 56 290

e-mail: zampub@zozsanok.pl, www.zozsanok.pl

NR KRS 0000059726 Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS
ul. Trembeckiego 11 a 35-959 Rzeszów

NIP 687-16-40-438 REGON 370 444 345

Rachunek bankowy nr 85 8642 0002 2001 0060 1685 0003 Podkarpacki Bank Spółdzielczy o/Sanok

SPZOZ/SAN/ZP/22/2017

Sanok, dnia 10 stycznia 2017 r.

Dotyczy: na opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej na realizację zadania pn. Rozbudowa istniejącego Budynku Głównego Szpitala w Sanoku o istniejący Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy (ETAP II) w zakresie bloku operacyjnego, centralnej sterylizacji oraz laboratoriów analitycznego i mikrobiologicznego wraz z Przebudową i rozbudową pomieszczeń Budynku Głównego Szpitala (część segmentu C obecnie Bloku Operacyjnego) na Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii SPZOZ/PN/01/2017

1.Działając na podstawie art. 38 pkt. 2 ustawy Pzp udzielam WYJAŚNIENIA NA ZAPYTANIA WYKONAWCY:

Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie nazwy zadania: „Rozbudowa istniejącego Budynku Głównego Szpitala w Sanoku o istniejący Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy” Z nazwy wynika, iż należy rozbudować szpital o pawilon, który istnieje. Czy to oznacza, że Pawilon Diagnostyczno – Zabiegowy należy zrealizować w całości od podstaw, czy istnieje? Jeśli istnieje, proszę o podanie powierzchni z przypisaną funkcją, która ma zostać poddana przebudowie, nadbudowie lub budowie.

Odpowiedź:

Inwestycja polega na dokończeniu prowadzonej od 2001 przebudowy Budynku Głównego Szpitala w Sanoku i jego rozbudowy o Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy. W wyniku tych prac część budynku głównego została przebudowana i rozbudowana o nowy pawilon w którym w I etapie powstał Szpitalny Oddział Ratunkowy. W II etapie ma zostać dokończona rozbudowa Budynku Głównego o Pawilon Diagnostyczno- Zabiegowy, który na obecnym etapie jest w stan surowy zamkniętym . Na parterze ma powstać centralna sterylizacja ok. 300 m², na I piętrze blok operacyjny ok. 1100m², na II piętrze laboratoria analityczne i mikrobiologiczne ok. 600 m². W ramach inwestycji nastąpi także przebudowa , rozbudowa pomieszczeń po dotychczasowym bloku operacyjnym (Budynek Główny Szpitala pawilon C) z przeznaczeniem na Oddziału OAiT ok. 600 m² i połączenie tej części z Pawilonem Diagnostycznym.

Pytanie 2

Czy Zamawiający jest w posiadaniu:

- aktualnej mapy do celów projektowych

- badań gruntów

- ekspertyzy konstrukcyjnej istniejącego budynku poddawanego przebudowie / rozbudowie

- ekspertyzy pożarowej

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada w/w dokumentów.

Pytanie 3

Proszę o wyjaśnienie sformułowanie zawartego w Opisie Przedmiotu Zamówienia pkt 3 ppkt 1) w brzmieniu: ”.. w celu zmiany pozwolenia na budowę”. Czy Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę na jakikolwiek zakres opisany w zamówieniu przetargowym? Jeśli tak to na jaki? Czy Zamawiający udostępni dokumentację na którą zostało wydane pozwolenie na budowę?

Odpowiedź:

Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę na cały zakres prac opisany w zamówieniu bey OAIT , jednakże z uwagi na upływ czasu od powstania dokumentacji (15 lat) i konieczne zmiany wynikające z zagospodarowania części pawilonu przez Firmę zewnętrzną, która utworzyła na parterze pawilonu Oddział Kardiologii Inwazyjnej (oddany do użytkowania) należy wykonać dokumentację zamienną i uzyskać dla tego zadania np. zmianę pozwolenia na budowę w części dotyczącej OAIT należy uzyskać dodatkowo decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (w celu rozbudowy).

Pytanie 4

W Opisie Przedmiotu Zamówienia pkt 3 ppkt 1, podano konieczność wykonania projektu budowlanego z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami. Czy Zamawiający przewiduje inne uzgodnienia niż san-epid, p.poż? Np. konserwatorskie?

Odpowiedź:

Uzgodnienia nie dotyczą spraw konserwatorskich. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie uzgodnienia wymagane przepisami prawa.

Pytanie 5

Czy zamawiający posiada inwentaryzację, dokumentację projektową obecnego budynku szpitala, jeśli tak bardzo proszę o jej zamieszczenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji i dokumentacji projektowej obecnego budynku szpitala

Pytanie 6

Czy zamawiający posiada, Warunki Zabudowy lub Decyzję o Inwestycji Celu Publicznego, lub czy objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu,

Odpowiedź:

Zamawiający posiada pozwolenie na budowę , które należy zmienić.

Pytanie 7

Czy obecny budynek ekspertyzę dot. warunków p.poż.

Odpowiedź:

Cześć Budynku Głównego Pawilony ABCD posiadają ekspertyzę P.poż natomiast Pawilon Diagnostyczno – Zabiegowy nie posiada.

2.ZMIANY W SIWZ

Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ - termin składania i otwarcia ofert

XVIII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Miejsce składania ofert:
Budynek Administracji SPZOZ w Sanoku ul. 800-lecia 26 – SEKRETRIAT
2. Termin składania ofert:
do dnia 13.01.2017 r. godz. 10.00
3. Miejsce i termin otwarcie ofert:
Budynek Administracji SPZOZ w Sanoku ul. 800-lecia 26- , POK. NR 11
Dnia 13.01.2017 r. Godz. 11.00

3. Zamawiający dokonuje sprostowania we wzorze umowy § 11 Wynagrodzenie Wykonawcy ust.5 :

5. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie **60 dni** od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr

UWAGA

Wykonawca powinien dołączyć do oferty formularz cenowy zgodny z wzorem załączonym do pisma.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Z poważaniem