

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI
ZDROWOTNEJ W SANOKU**

38-500 SANOK

ul. 800-lecia 26

REGON 370444345

NIP 687-16-40-438

ZNAK: SPZOZ/PN/61/2013

NR KRS 0000059726

Sąd Rejonowy w Rzeszowie

XII Wydział Gospodarczy KRS

ul. Trembeckiego 11 a, 35-959 Rzeszów

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUKÓW ZAMÓWIENIA**

W postępowaniu o zamówienie publiczne

w trybie: **PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)**

na usługę udzielenia i obsługi pożyczki/kredytu inwestycyjnego w wysokości 1 240 402,00zł z roczną karencją w spłacie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku .

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

SIWZ została zatwierdzona:

Sanok, dnia.

podpis i pieczęć

Podpis i pieczęć zatwierdzającego

I. ZAPISY WSTĘPNE

1. Postępowanie jest organizowany przez Zamawiającego w celu wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity . DZ.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm)
2. Zamawiający deklaruje traktować na równych prawach wszystkie podmioty ubiegające się o zamówienie publiczne i prowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zachowanie uczciwej konkurencji.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w prawie zamówień publicznych i spełnia wymogi SIWZ.

II.NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W SANOKU
Adres: UL. 800-LECIA 26, 38-500 SANOK
tel. 013 4656100, fax. 013 4656200

Komórka organizacyjna prowadząca sprawę:

Dział Zamówień Publicznych SPZOZ w Sanoku

Adres:ul. 800-lecia 26, 38-500 Sanok,
tel/fax. 013 4656290

Strona internetowa: www.zozsanok.pl Adres poczty elektronicznej: zam.pub@zozsanok.pl

Godziny urzędowania : 7:30 – 15:05

III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie: przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)
- 2) Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm .) zwaną dalej „Ustawą Pzp”lub „Pzp”.
- 3) Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego – art.10 ust.1 i 39-46 Prawa zamówień publicznych.
- 4)Postępowanie niniejsze prowadzone jest przez komisję przetargową powołaną do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa udzielenia pożyczki/kredytu inwestycyjnego długoterminowego w kwocie 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100) przeznaczonego na częściowe sfinansowanie zadań inwestycyjnych:
 - a. „Kompleksowa informatyzacja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku jako element Podkarpackiego Systemu Informacji Medycznej – PSIM”
 - i. Inwestycja współfinansowana ze środków RPO WP na lata 2007-2013, umowa UDA-RPPK.03.01.00-18-011/11-00

- ii. Wartość projektu 3.452.766,66 PLN, wydatki kwalifikowalne 3.451.672,25 PLN, dofinansowanie 2.933.921,41 PLN, wkład własny 518.845,25 PLN
 - iii. Umowa UDA-RPPK.03.01.00-18-011/11-00 w trakcie aneksowania z w UM WP. Szacowana wartość końcowa projektu 3.902.235,30 PLN, wydatki kwalifikowalne 3.901.129,85 PLN, dofinansowanie UE 3.315.960,39 PLN, wkład własny 586.274,94 PLN
 - iv. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **586.274,94 PLN**
 - v. Planowane zakończenie inwestycji 30.09.2014
 - b. „Termomodernizacja obiektów Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku”
 - i. Inwestycja współfinansowana ze środków RPO WP na lata 2007-2013, umowa UDA-RPPK.02.02.00-18-054/12-00
 - ii. Umowa UDA-RPPK.02.02.00-18-054/12-00 w trakcie aneksowania z w UM WP. Szacowana wartość końcowa projektu 2.953.773,79 PLN, wydatki kwalifikowalne 2.134.830,19 PLN, dofinansowanie 1.245.246,44 PLN, wkład własny 1.708.527,35 PLN z czego na 1.485.300,81 PLN złożono wniosek o pożyczkę w WFOŚiGW w Rzeszowie (w trakcie rozpatrywania) 223.226,64 PLN SP ZOZ w Sanoku.
 - iii. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **223.226,64 PLN**
 - iv. Planowane zakończenie inwestycji 30.06.2014
 - c. „Rozbudowa Szpitala w Sanoku poprzez budowę Oddziału Neurologicznego wraz z Administracją – realizacja prac niezbędnych do rozpoczęcia funkcjonowania nowego obiektu”
 - i. Szacowana wartość inwestycji w okresie IV kw. 2013 do I kw. 2014 5.564.162,78 PLN w tym rezerwa ogólna Premiera Rady Ministrów w wysokości 3.700.000,00 PLN, dotacja Powiatu Sanockiego 1.550.000,00 PLN, 314.162,78 PLN
 - ii. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **314.162,78 PLN**
 - iii. Planowane zakończenie inwestycji 28.02.2014
 - d. „Budowa Skoncentrowanej Dyspozytorni Medycznej”
 - i. Szacowana wartość inwestycji 656.420,05 PLN. Inwestycja realizowana w II etapach: I etap na wartość 256.293,05 PLN z czego dotacja UM w Rzeszowie 200.000,00 PLN wkład własny 56.793,05 PLN, II etap planowany do realizacji po aneksowaniu umowy UDA-RPPK.03.01.00-18-011/11-00 poprzez rozszerzenie zakresu zadania na wartość 399.627,00 PLN z czego dofinansowanie UE 339.682,00 PLN wkład własny 59.945,00 PLN.
 - ii. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **116.738,05 PLN**
 - iii. Planowane zakończenie inwestycji 30.09.2014
2. Wspólny Słownik Zamówień CPV – 66.11.30.00 – 5 (3)- usługi udzielania kredytu.
 3. Całkowity koszt realizacji inwestycji wynosi 13.076.591,92 PLN, z czego 4.900,888,83 PLN środki pomocowe UE, rezerwa ogólna i dotacje 5.450.000,00 PLN, pożyczki WFOŚiGW (planowane) 1.485.300,81 PLN, wkład własny 1.240.402,28 PLN.
 4. Szacowana wartość pożyczki/kredytu inwestycyjnego długoterminowego w kwocie 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100).

5. Przewidywany termin uruchomienia kredytu i postawienie go do dyspozycji Zamawiającego w pełnej kwocie tj. 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100) to dzień 15-12-2013.
6. Kredyt będzie wykorzystywany w transzach i terminach wynikających z obsługi procesu inwestycyjnego.
7. Okres kredytowania 84 miesiące od dnia uruchomienia kredytu.
8. Okres spłaty kredytu ustala się na lata 2014-2021.
9. Karencja w spłacie kapitału 12 miesięcy od dnia uruchomienia kredytu.
10. Spłata kredytu następować będzie w 72 ratach malejących, w okresach miesięcznych, płatnych dziesiątego dnia miesiąca, począwszy od dnia zakończenia karencji w spłacie.
11. Odsetki będą naliczane w ratach miesięcznych liczone od faktycznie wykorzystanych środków i płatne do 10 dnia kolejnego miesiąca, z korektą odsetek miesięcznych przy skróceniu miesiąca w spłacie.
12. Samo postawienie środków do dyspozycji Zamawiającego nie będzie stanowiło podstawy do naliczania odsetek.
13. W przypadku kiedy termin spłaty raty kapitałowo- odsetkowej wypada w dzień wolny od pracy rata kapitałowo-odsetkowa zostanie pobrana w następnym dniu roboczym.
14. Oprocentowanie kredytu będzie oparte na stopie procentowej, składającej się z sumy: części stałej w okresie kredytowania tj. marży banku oraz części ruchomej równej wysokości WIBOR 1M.
15. Do określenia wysokości oprocentowania kredytu w okresie obowiązywania umowy każdorazowo przyjmowana będzie aktualna stawka WIBOR 1M z danego miesiąca, w którym oprocentowania będzie obowiązywać.
16. Odniesienia do innych parametrów rynkowych kosztu pieniądza spowodują odrzucenie oferty jako niezgodnej z wymogiem niniejszej specyfikacji, mającym wpływ na stabilizację w okresie kredytowania
17. W okresie kredytowania, przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni w miesiącu i roku.
18. Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki stopy redyskontowej weksli nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.
19. Wykonawca (Bank) może naliczyć jednorazową prowizję od całej kwoty udzielonego kredytu tj. 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100). Płatność jednorazowej prowizji nastąpi wraz z terminem spłaty pierwszej raty odsetkowej. Kwota prowizji ma obejmować wszystkie czynności i opłaty związane z uruchomieniem i obsługą kredytu.
20. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty kredytu, bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów. O zmianie terminu spłaty kredytu, Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
21. Wcześniejsza spłata może nastąpić bez wymogu zmiany umowy (planu spłaty kredytu załączonego do umowy kredytowej).
22. Wcześniejsza spłata kredytu spowoduje stosowne zmniejszenie kosztów kredytowania.
23. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie skorzystania z kredytu w pełnej wysokości bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym zamiarze w formie pisemnej.
24. Ze względu na trwałą zdolność kredytową Zamawiającego będącego jednostką sektora finansów publicznych – zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie zabezpieczenie rzeczowe ustanowione przez organ założycielski (Powiat Sanocki) – SPZOZ w Sanoku proponuje, aby formą zabezpieczenia było: zabezpieczenia w postaci hipoteki do dwukrotnej wysokości planowanego kredytu/pożyczki na nieruchomości objętej KW nr KS1S/00040815/8 obejmującej działki 725/4, 725/20, 725/21, 725/22, 829/2, 829/4, o łącznej powierzchni 9,7557 ha na którą to SP ZOZ w

Sanoku posiada wycenę dla wyodrębnionej funkcjonalnie części nieruchomości stanowiącą część działki o numerze 829/4 a zabudowaną budynkiem szpitala – pawilony Ci D

25. Rozliczania pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w walucie obowiązującej w Rzeczypospolitej Polskiej w okresie kredytowania.
26. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie niezbędne dokumenty do udzielenia przedmiotowego kredytu.

ZABEZPIECZENI KREDYTU

Zabezpieczenie kredytu obrotowego stanowią:

- weksel własny Zamawiającego in blanco z deklaracją wekslową,
- hipoteka na nieruchomości objętej KW KS1S/00040815/8,
- zabezpieczenie na rachunku bankowym Zamawiającego,

Bank musi posiadać współczynniki wypłacalności wg stanu na dzień 31 grudnia 2012r. zgodny z zapisem art. 128 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz. U. Z 2002r. Nr 72 poz. 665 z późn. zm.)

V. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia na części i składania ofert częściowych.

VI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERT WARIANTOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VII. ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.

VIII. AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

IX. INFORMACJA O PRZEWIDYWNYCH ZAMOWIENIACH UZPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt.6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

X.TERMIN WYKONANIA ZAMOWIENIA

Termin realizacji zamówienia wymagany -

- rozpoczęcie: z dniem zawarcia umowy
- zakończenie: 84 miesiące od dnia zawarcia umowy

XI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. Zgodnie z art. 22 ust.1 Ustawy, o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1. posiadania uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

– Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że posiada zezwolenia na prowadzenie działalności bankowej wydane przez właściwy organ wydający zezwolenia na prowadzenie działalności bankowej tj. Komisji Nadzoru Bankowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2002r. Nr.72 poz.665 z późniejszymi zmianami) a w przypadku określonym w art. 178 ust.1 ustawy prawo bankowe – inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy o której mowa w art. 193 ustawy Prawo bankowe .

1.2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Warunki podane w pkt. 1) i 2) zostaną ocenione w systemie zero – jedynkowym, tzn. „spełnia” – „nie spełnia” na podstawie przedłożonych oświadczeń i dokumentów.

Nie wykazanie przez Wykonawcę spełniania chociaż jednego z ww. warunków będzie skutkować odpowiednio wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i w konsekwencji odrzuceniem jego oferty.

XII. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH , JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWNIU.

1.Formularz ofertowy – zał. nr 1

2.Formularz przedmiotu zamówienia, cenowy – zał. nr 2

3.Oświadczenie zgodne z wymogami art. 22 Ustawy – zał. nr 3

4.Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z post. na podstawie z art. 24 ust1 Ust – zał. nr 4

5.Oświadczenie o posiadaniu współczynnika wypłacalności wg stanu na dzień 31 grudnia 2011r. zgodny z zapisem art. 128 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz. U. Z 2002r. Nr 72 poz. 665 z późn. zm.)

6.Paraflowane istotne postanowienia umowy– zał. Nr 4-(zalecane)

7.Oświadczenie o formie zabezpieczenia kredytu obrotowego

8.Informację o oddziałach i filiach w mieście Sanok

9.lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej– zał. nr 5

2. Oświadczenia oraz dokumenty, które należy złożyć w oryginałach, ewentualnie w odpisach lub kserokopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osoba/osoby uprawniona/e do reprezentowania firmy):

W przypadku podmiotów ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, co najmniej jeden z podmiotów lub wszyscy wspólnie muszą spełniać warunki o jakich mowa w części XI pkt. 1.1)1.2)1.3)1.4) SIWZ, i to udokumentować.

Każdy z wykonawców którzy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi samodzielnie spełniać warunki o którym mowa w części XI pkt. 2) SIWZ tj. braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1. i to udokumentować.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

2.1) Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych przepisami art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 44 ustawy pzp

2.2) Oświadczenie o formie zabezpieczenia kredytu obrotowego

2.3) wymagane dokumenty w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych :

a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

W sytuacji gdy Wykonawca będzie polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy Pzp tj. na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach innych podmiotów -niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, w takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wymagane jest złożenie dokumentów o których mowa w pkt. 2.3 a), b) przez taki podmiot.

Jeżeli Wykonawca, wskazując spełnianie warunków, o których mowa w części XI pkt. 1) SIWZ (w art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych), polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający żąda dokumentów dotyczących:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia
- charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia

Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania wniosków do udziału w postępowaniu lub składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1

2.4) Zamawiający żąda następujących dokumentów w celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, :

a) zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej wydane przez właściwy organ wydający zezwolenia na prowadzenie działalności bankowej (Komisja Nadzoru Bankowego) w myśl ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo Bankowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2002r. Nr.72 poz.665 z późniejszymi zmianami)

2.5) Wymagane dokumenty na potwierdzenie, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga przedstawienia dokumentów na potwierdzenie spełniania tego warunku

2.6) WYKONAWCA zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

a) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 2.3 a),b),c),e) składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, zgodnie z § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U.z 2013 r., poz. 231,) tj. dokumenty potwierdzające, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

Powyższe dokumenty winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

XIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Wykonawcy i Zamawiający przekazują pisemnie lub faksem, z wyłączeniem oferty wraz z załącznikami, która na podstawie art. 82 ust. 2 ustawy Pzp musi być złożona pisemnie, jak również formę pisemną zastrzega się dla uzupełnianych na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp dokumentów lub/ i oświadczeń lub i / pełnomocnictw, o których mowa w art . 25 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia; Zamawiający udzieli wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku (o którym mowa powyżej), lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku (o którym mowa powyżej). Treść wyjaśnienia zamawiający zamieści na stronie www.zozsanok.pl , bez ujawniania źródła zapytania.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań, zamawiający zamieści na stronie www.zozsanok.pl

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób zmianę oraz informację o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zamieści na stronie www.zozsanok.pl

5. Odwołania, przystąpienia do postępowania odwoławczego oraz informacje o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego (zgodnie z art.181 ust.1 ustawy Pzp) Wykonawcy przekazują w formie pisemnej lub faksem. Kopie odwołań dotyczących treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ Zamawiający zamieści na stronie www.zozsanok.pl

XIV. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO PORUZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

w sprawach formalnych – proceduralnych: Krystian Skoczyński – w godz. 8-14, ul. Konarskiego 8, Budynek Szpitala II piętro pok. Nr 3 , tel./fax. (013) 46 56 290

w sprawach merytorycznych- Robert Płaziak- w godz. 8-14, ul. 800-lecia 26, Budynek Administracji , tel (013) 46 56 100.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium nie jest wymagane

XVI. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ .

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVII.OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT – zalecany

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.

1.Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2.Oferty należy złożyć w formie druku odpowiednio zabezpieczonego, gwarantującego nienaruszalność.

3.Oferta (wraz ze wszystkimi załącznikami)– musi być złożona w formie pisemnej napisana w języku polskim na maszynie, komputerze lub pismem drukowanym (musi być czytelna) oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. (uprawniony do reprezentowania firmy w zakresie jej praw majątkowych zgodnie z wpisem z odpowiedniego rejestru lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji albo przez osobę umocowaną przez osobę/osoby uprawnioną/e, przy czym umocowanie musi być załączone do oferty).

4.ZALECA SIĘ ABY KAŻDA ZAPISANA STRONA OFERTY BYŁA KOLEJNO PONUMEROWANA I PODPISANA LUB PARAFOWANA PRZEZ OSOBĘ UPRAWNIONĄ J.W. I ABY STRONY OFERTY BYŁY TRAWLE ZE SOBĄ POŁĄCZONE.

5.Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami na ponumerowanych stronach należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opatrzonej danymi Wykonawcy oraz napisem:

„PRZETARG – usługę udzielenia i obsługi pożyczki/kredytu inwestycyjnego w wysokości 1 240 402,00zł z roczną karencją w spłacie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku”-

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZOZ

38-500 SANOK, ul. 800-LECIA 26

Znak : SP ZOZ/PN/61/2013

(z wyraźnym nadrukiem)

NIE OTWIERAĆ W SEKRETARIACIE

Liczba stron.....

6. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć przetłumaczone na język polski, poświadczane przez wykonawcę.

7. Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać wszelkie wymagane w SIWZ dokumenty.

9. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

10. W przypadku składania dokumentu w formie kserokopii musi być on poświadczony za zgodność z oryginałem, oświadczenie musi być opatrzone imienną pieczęcią i podpisem osoby upoważnionej, datą.

11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

12. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania muszą być oznaczone klauzulą „ Informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. O zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Z 2003r. nr. 153 poz. 1503)” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania poufności.

13. Wykonawca wykaże w ofercie tę część zamówienia której wykonanie powierzy podwykonawcom.

14. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona.

15. Oferta wysłana przez firmę kurierską w jej opakowaniu musi zawierać adres Wykonawcy oraz oznaczenie jakie dokumenty zawiera (umożliwiać identyfikację dokumentów jako oferty) i czy są zabezpieczone.

16. W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego (np. materiałów reklamowych, informacyjnych) pożądane jest, aby stanowiły odrębną część nie złączoną z ofertą w sposób trwały.

XVIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Miejsce składania ofert:

Budynek Administracji SPZOZ w Sanoku ul. 800-lecia 26 – SEKRETARIAT

2. Termin składania ofert:

do dnia 05.12.2013 r. godz. 10.00

3. Miejsce i termin otwarcie ofert:

Budynek Szpitala SPZOZ w Sanoku ul. Konarskiego 8- piętro II, POK. NR 3

Dnia 05.12.2013 r. godz. 11.00

XIX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

SIWZ NR SPZOZ/PN/61/2013

strona 10 z 25

Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia formularza ofertowego i określenia w nim cen na wszystkie elementy zamówienia, uwzględniając wszelkie koszty udzielenia i obsługi kredytu inwestycyjnego niezbędne do wykonania zamówienia. Zamawiający nie ponosi dodatkowo innych kosztów związanych z realizacją zamówienia

1. Dla porównania złożonych ofert, przyjmuje się, że pożyczkę/kredyt inwestycyjny długoterminowy udzielono i wykorzystano jednorazowo w pełnej wysokości w kwocie 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100), cenę kredytu należy wyliczyć na podstawie załącznika nr. 1 do SIWZ- Formularz ofertowy.

2. Oprocentowanie kredytu w % należy przedstawić jako sumę oferowanej marży banku i WIBOR 1M zgodnie z postanowieniami części IV SIWZ Opis przedmiotu zamówienia (marża banku + WIBOR 1M, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Dla potrzeb oceny ofert złożonych przez Wykonawców – WIBOR 1M na dzień 14.11.2013r. 2,59% źródło: (źródło www.money.pl)

3. Wysokość prowizji – liczona jako % od całej kwoty pożyczki/kredytu inwestycyjnego długoterminowego w kwocie 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100) i podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przez prowizję należy rozumieć sumę wszystkich opłat związanych z uruchomieniem kredytu, jak również prowadzeniem i obsługą kredytu, jego rat, a także inne nie wymienione a mające wpływ na wysokość prowizji.

4. Cenę kredytu należy rozumieć jako całkowity koszt spłaty odsetek od kredytu (stała marża + WIBOR 1M) w całym okresie kredytowania oraz wartość jednorazowej prowizji od pełnej kwoty udzielonego kredytu, podaną w PLN, przedstawioną w - załączniku nr.1 SIWZ

5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie obowiązującej w Rzeczypospolitej Polskiej w okresie kredytowania tj. w złotych polskich

Ostateczna cena oferty winna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Cenę oferty należy podać w złotych polskich.

XX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH , W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XXI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY.

Przy dokonywaniu wyboru oferty zamawiający stosuje wyłącznie zasady i kryteria określone w niniejszej specyfikacji.

1.1..Ocenianie kryteria i ich ranga w ocenie (w%) :

LP.	KRYTERIUM	RANGA
1.	Oferowana cena	100%
R a z e m:		100 %

Sposób obliczania wartości punktowej poszczególnych kryteriów :

A) CENA: Cena musi być określona w złotych polskich. W cenę ofert muszą być wliczone wszystkie koszty związane z realizacją umowy, jakie ma pokryć Zamawiający pod rygorem niemożności domagania się ich od Zamawiającego.

Oferta proponująca cenę najniższą otrzyma maksymalną liczbę punktów. Oferty proponujące ceny wyższe otrzymają proporcjonalnie mniej punktów.
Cena będzie podliczana według następującego wzoru:

$$P = \frac{\text{Cena najniższa} \times \text{kryterium}}{\text{Cena badana}}$$

XXII. INFORMACJE DOTYCZĄCE POPRAWY OCZYWISTYCH OMYŁEK PISARSKICH, RACHUNKOWYCH I INNYCH OMYŁEK

Zamawiający dokonana poprawy oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek w ofercie na poniższych zasadach:

1. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie. Warunkiem poprawienia omyłek pisarskich jest ich oczywistość (omyłka oczywista znaczy bezsporna, niebudząca wątpliwości).

2. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, jak, w szczególności:

1) wszelkie omyłki polegające na podaniu wadliwego wyniku będącego skutkiem wykonania działania arytmetycznego,

2) nieprawidłowego podania kwoty podatku VAT (przy zastosowaniu przez wykonawcę prawidłowej stawki VAT)

3) w przypadku gdy:

- cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny,

- cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis. Który odpowiada dokonanemu obliczeniu ceny.

Jeżeli ani cena podana liczbą ani podana słownie nie odpowiada obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny wyrażone słownie.

Nie podlega poprawie cena jednostkowa netto oraz liczba jednostek miar.

3. Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona .

W szczególności poprzez istotną zmianę treści oferty rozumie się poprawę skutkującą zmianą/ zmianami powodującymi wzrost lub obniżenie wartości (ceny) oferty o 10 % w stosunku do wartości wynikającej z ceny ofertowej.

XXIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie wynikającym z art. 94 ust. 1 tj. w terminie nie krótszym 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty faksem natomiast w przypadku przekazania zawiadomienia o wyborze oferty w inny sposób w terminie nie krótszym niż 10 dni.

Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o których mowa w zdaniu pierwszym jeśli w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie odrzucono żadnej oferty i nie wykluczono żadnego wykonawcy.

2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zajdzie którakolwiek z przesłanek, o których mowa w art. 93 ust.1 pkt.1-7 ustawy Pzp.

3. Przed podpisaniem umowy, na żądanie Zamawiającego i terminie przez niego wyznaczonym Wykonawca przedłoży oryginał lub kopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru, w szczególności z Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji Działalności Gospodarczej. Nadto osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty lub przedłożonych dokumentów rejestrowych, o których mowa powyżej

4.W przypadku udzielenie zamówienia konsorcjum (tzn. wykonawcy określonego w art. 23 ust.1 ustawy Pzp)- zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

5.Wybrany wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego podpisze przygotowaną umowę.

XXIV. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY.

Zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy stanowiącymi załącznik nr 4 do SIWZ oraz zaproponowanymi warunkami ofertowymi.

XXV. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY W STOSUNKU DO TREŚCI OFERTY

1.Zgodnie z art. 144 ust. 1 Pzp niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, za wyjątkiem zmian przewidzianych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na określonych tam warunkach

W związku z powyższym Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili udzielania zamówienia jeżeli zmiany te są korzystne dla zamawiającego i nie powodują zwiększenia ceny za świadczenie usługi.

2. Zmiany nie mogą dotyczyć zobowiązań wykonawcy zawartych w ofercie, które były oceniane w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

XXVI. INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW

Zgodnie z art. 36 ust. 5 ustawy Pzp. Ze względu na specyfikację przedmiotu zamówienia Zamawiający nie dopuszcza, aby przedmiotowe zamówienie w części lub w całości zostało powierzone podwykonawcy.

XXVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXVIII. ZALICZKI NA POCZET WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

XXIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYM WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zgodnie z Działem VI Prawa zamówień publicznych środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawa zamówień publicznych.

Ponadto środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, którą prowadzi i ogłasza Prezes Urzędu Zamówień Publicznych na stronie internetowej Urzędu – lista organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej.

2. Do środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu mają odpowiednie zastosowanie następujące przepisy ustaw Prawo zamówień publicznych

Dział VI Środki ochrony prawnej

rozdział 1 Przepisy wspólne (art. 179)

rozdział 2 Odwołanie (180-198)

rozdział 3 Skarga do sądu (art. 198a-198g)

XXX. WYKAZ DOKUMENTÓW, KTÓRE ZAMAWIAJĄCY UDOSTĘPNIĄ WYKONAWCOM W CELU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Statut Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku
- 2) Uchwała Rady Społecznej w sprawie udzielenia zgody na zaciągnięcie długoterminowego kredytu inwestycyjnego
- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Zamawiający nie zalega z opłacaniem podatków i opłat
- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Zamawiający nie zalega z opłacaniem podatków i opłat
- 5) Zaświadczenie o nadaniu REGON, NIP
- 6) Aktualna informacja o zaciągniętych kredytach i pożyczkach
- 7) Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
- 8) Bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2012 r.. oraz na dzień 30.09.2013r.
- 10) Opinia Biegłego Rewidenta za 2012r.
- 11) Plan finansowy i inwestycyjny na rok 2013r.
- 12) Wycena nieruchomości proponowanej jako zabezpieczenie kredytu.
- 13) dokumenty dotyczące zapewnienia / przyznania środków finansowych - dotacji

XXXI. ZAPISY KOŃCOWE.

Treść niniejszej specyfikacji została sporządzona na podstawie wymogów art. 36 Prawa zamówień publicznych oraz innych zapisów w/w Ustawy, które winny przynieść wykonawcy niezbędną wiedzę w celu sporządzenia właściwej, nie podlegającej odrzuceniu oferty.

Wykonawca składa wraz z ofertą pisemne oświadczenie o przyjęciu warunków podanych w SIWZ, oraz że nie wnosi uwag co do jej treści w odniesieniu do przepisów Ustawy - prawo zamówień publicznych

.....

pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY (wzór oferty)

Nazwa wykonawcy:.....

Siedziba wykonawcy:.....

nr tel i fax wykonawcy:.....

REGON wykonawcy:.....

NIP wykonawcy:.....

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia i specyfikacją istotnych warunków zamówienia na następujących warunkach:

udzielenie w/w kredytu za cenę zł

(słownie.....)

Koszt- cena kredytu stanowi:

(C) = (U) Kwota odsetek + (P) kwota prowizji

gdzie

(U) to kwota odsetek za okres kredytowania obliczona wg. Wzoru 2

(C) to kwota prowizji obliczona wg. Wzoru 3

Przy wyliczaniu ceny zastosowaliśmy następujące składniki

A) WIBOR 1 M (na dzień 14.11.2013r.) = 2,59%

B) Marża Banku =%

S = Razem oprocentowanie (stopa procentowa) =%

Wzór nr.2

Wartość odsetek za okres kredytowania należy obliczyć ze wzoru:

$$U = U_1 + U_2 =$$

Gdzie:

U_1 - Wartość odsetek w okresie karencji należy wyliczyć ze wzoru:

$$U_1 = \frac{L \times D \times S \times W}{100 \times R} =$$

U₂ - Wartość odsetek w okresie spłaty należy wyliczyć ze wzoru:

$$U_1 = \frac{W \times S \times (N + 1)}{2400} =$$

gdzie:

L = 12 – okres karencji w spłacie w miesiącach (należy przyjąć 12 miesięcy)

N = 72 – okres spłaty w miesiącach rat kapitałowych (należy przyjąć 72 miesięcy)

W = 1.240.402,00 zł – wysokość kredytu (w złotych)

S = – stopa procentowa (%)

D = 30 – średnia ilość dni w miesiącu

R = 365 – średnia ilość dni w roku

Łączna wartość odsetek w okresie kredytowania zł

(słownie..... zł)

Wzór nr.3

Wartość prowizji należy obliczyć ze wzoru:

$$P = \frac{A \times W}{100} =$$

gdzie:

W = 1.240.402,00 zł – wysokość kredytu (w złotych)

A = – prowizja (%)

Prowizja za udzielenie kredytu wynosi% co stanowi zł

(słownie..... zł)

W celu uzyskania porównywalnych wyników ofert dla konstrukcji wzorów jak powyżej przyjęto następujące zasady:

- 1) całkowite wykorzystanie kredytu w pierwszym dniu postawienia do dyspozycji
- 2) spłatę kapitału w 72 ratach malejących po 12 miesięcznej karencji,
- 3) spłatę odsetek od pierwszego miesiąca po wykorzystaniu kredytu,
- 4) brak innych opłat niż prowizja przygotowawcza (za udzielenie kredytu),
- 4) średnią liczbę dni w miesiącu 30
- 5) średnią liczbę dni w roku 365
- 6) stopę oprocentowania kredytu jako sumę WIBOR 1M w wysokości 2,59% z dnia 14.11.2013 r. (źródło www.money.pl) powiększoną o marżę banku i przyjąć ją jako stałą w całym okresie kredytowania. Tak obliczona stopa procentowa ma na celu wyłącznie porównanie złożonych ofert.

2.Oświadczamy, że o posiadamy współczynnik wypłacalności wg stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. zgodny z zapisem art. 128 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2002 r. Nr 72 poz. 665 z późn. zm.),

3. Oferujemy następujące formy zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego:

Ze względu na trwałą zdolność kredytową Zamawiającego będącego jednostką finansów publicznych – zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie zabezpieczenie rzeczowe ustanowione przez organ założycielski (Powiat Sanocki) – SPZOZ w Sanoku proponuje, aby formą zabezpieczenia było ustanowienie zabezpieczenia w postaci hipoteki do dwukrotnej wysokości planowanego kredytu/pożyczki na nieruchomości objętej KW nr KS1S/00040815/8 obejmującej działki 725/4, 725/20, 725/21, 725/22, 829/2, 829/4, o łącznej powierzchni 9,7557 ha na którą to SP ZOZ w Sanoku posiada wycenę dla wyodrębnionej funkcjonalnie części nieruchomości stanowiącą część działki o numerze 829/4 a zabudowaną budynkiem szpitala – pawilony Ci D

4.Oświadczamy iż prowadzimy działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia przez okres nie krótszy niż 1 rok.

5.Oświadczamy, że wszystkie złożone przez nas dokumenty są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.

6.Do niniejszej oferty załączyliśmy projekt umowy kredytowej uwzględniający istotne postanowienia umowy zawarte w SIWZ.

Oświadczamy, iż zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ustalenia dotyczące treści umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych w specyfikacji, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ tj. okres 30 dni.

Potwierdzamy zapoznanie się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

Zobowiązujemy się wykonać zamówienie zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w terminie tam określonym.

8. Przed zawarciem umowy Zamawiający będzie zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.itd.

9. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
(podpis osoby – osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli wraz z
pieczęcią imienną

Dane Wykonawcy:

Nazwa:.....

Adres:

Województwopowiat.....

Kod :Tel./fax:

REGON:

NR KRS/ EDG.....prowadzony przez.....

.....

INTERNET http://

e-mail:

Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktówtel.....

Imię i Nazwisko osoby upoważnionej do podpisania umowy

Numer rachunku bankowego na który należy zwrócić wadium :

.....

....., dn.

(podpis osoby – osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
wraz z pieczętką imienną)

Załącznik nr 2 do SIWZ nr SPZOZ/PN/61/2013

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY” na usługę udzielenia i obsługi pożyczki/kredytu inwestycyjnego w wysokości **1 240 402,00zł z roczną karencją w spłacie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku. nr postępowania SPZOZ/PN/61/2013 - (zgodnie z art. 44 ustawy Pzp)**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. posiadania uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

....., DNIA

.....
(podpis osoby – osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
wraz z pieczętką imienną)

Załącznik nr 3 do SIWZ nr SPZOZ/PN/61/2013

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY”, **” na usługę udzielenia i obsługi pożyczki/kredytu inwestycyjnego w wysokości 1 240 402,00zł z roczną karencją w spłacie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku. nr postępowania SPZOZ/PN/61/2013** - oświadczam, że :

nie podlegam wykluczeniu z przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., DNIA

.....
(podpis osoby – osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
wraz z pieczętką imienną)

W sytuacji gdy Wykonawca będzie polegać na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wymagane jest złożenie przez taki podmiot powyższego oświadczenia.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

- Zamawiający podpisze umowę kredytową z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej specyfikacji.
- Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
- O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi osobnym pismem.
- Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty projektu umowy kredytowej zgodnego z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo bankowe oraz z uwzględnieniem niżej wymienionych postanowień umowy:

Pkt. I.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa udzielenia pożyczki/kredytu inwestycyjnego długoterminowego w kwocie 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100) przeznaczonego na częściowe sfinansowanie zadań inwestycyjnych:

- a. „Kompleksowa informatyzacja Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku jako element Podkarpackiego Systemu Informacji Medycznej – PSIM”
 - i. Inwestycja współfinansowana ze środków RPO WP na lata 2007-2013, umowa UDA-RPPK.03.01.00-18-011/11-00
 - ii. Wartość projektu 3.452.766,66 PLN, wydatki kwalifikowalne 3.451.672,25 PLN, dofinansowanie 2.933.921,41 PLN, wkład własny 518.845,25 PLN
 - iii. Umowa UDA-RPPK.03.01.00-18-011/11-00 w trakcie aneksowania z w UM WP. Szacowana wartość końcowa projektu 3.902.235,30 PLN, wydatki kwalifikowalne 3.901.129,85 PLN, dofinansowanie UE 3.315.960,39 PLN, wkład własny 586.274,94 PLN
 - iv. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **586.274,94 PLN**
 - v. Planowane zakończenie inwestycji 30.09.2014
- b. „Termomodernizacja obiektów Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku”
 - i. Inwestycja współfinansowana ze środków RPO WP na lata 2007-2013, umowa UDA-RPPK.02.02.00-18-054/12-00
 - ii. Umowa UDA-RPPK.02.02.00-18-054/12-00 w trakcie aneksowania z w UM WP. Szacowana wartość końcowa projektu 2.953.773,79 PLN, wydatki kwalifikowalne 2.134.830,19 PLN, dofinansowanie 1.245.246,44 PLN, wkład własny 1.708.527,35 PLN z czego na 1.485.300,81 PLN złożono wniosek o pożyczkę w WFOŚiGW w Rzeszowie (w trakcie rozpatrywania) 223.226,64 PLN SP ZOZ w Sanoku.
 - iii. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **223.226,64 PLN**
 - iv. Planowane zakończenie inwestycji 30.06.2014
- c. „Rozbudowa Szpitala w Sanoku poprzez budowę Oddziału Neurologicznego wraz z Administracją – realizacja prac niezbędnych do rozpoczęcia funkcjonowania nowego obiektu”

- i. Szacowana wartość inwestycji w okresie IV kw. 2013 do I kw. 2014 5.564.162,78 PLN w tym rezerwa ogólna Premiera Rady Ministrów w wysokości 3.700.000,00 PLN, dotacja Powiatu Sanockiego 1.550.000,00 PLN, 314.162,78 PLN
 - ii. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **314.162,78 PLN**
 - iii. Planowane zakończenie inwestycji 28.02.2014
- d. „Budowa Skoncentrowanej Dyspozytorni Medycznej”
 - i. Szacowana wartość inwestycji 656.420,05 PLN. Inwestycja realizowana w II etapach: I etap na wartość 256.293,05 PLN z czego dotacja UM w Rzeszowie 200.000,00 PLN wkład własny 56.793,05 PLN, II etap planowany do realizacji po aneksowaniu umowy UDA-RPPK.03.01.00-18-011/11-00 poprzez rozszerzenie zakresu zadania na wartość 399.627,00 PLN z czego dofinansowanie UE 339.682,00 PLN wkład własny 59.945,00 PLN.
 - ii. Konieczność zapewnienie wkładu własnego kredytem inwestycyjnym na poziomie **116.738,05 PLN**
 - iii. Planowane zakończenie inwestycji 30.09.2014

Pkt. II.

Okres obowiązywania umowy pożyczki/kredytu 84 miesiące od dnia zawarcia umowy

Pkt. III.

Kwota pożyczki/kredytu 1 240 402,00. zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100)

Pkt. IV.

Przewidywany termin uruchomienia pożyczki/kredytu i postawienie go do dyspozycji Zamawiającego w pełnej

kwocie tj. 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100) to dzień 15-12-2013.

Pkt. V.

Okres spłaty ustala się na lata 2014- 2021r.

Pkt. VI.

Karencja w spłacie kapitału 12 miesięcy od dnia uruchomienia kredytu.

Pkt. VII.

Spłata pożyczki/kredytu następować będzie w 72 ratach malejących, w okresach miesięcznych, płatnych do 10 dnia miesiąca następnego, począwszy od zakończenia 12 miesięcznego okresu karencji

Pkt. VIII.

Odsetki będą naliczane w ratach miesięcznych liczone od faktycznie wykorzystanych środków.

Samo postawienie środków do dyspozycji Zamawiającego nie będzie stanowiło podstawy do naliczania odsetek. Odsetki płatne do ostatniego dnia miesiąca, którego dotyczy okres obrachunkowy, z korektą odsetek miesięcznych przy skróceniu miesiąca w spłacie

W przypadku kiedy termin spłaty raty kapitałowo- odsetkowej wypada w dzień wolny od pracy rata kapitałowo- odsetkowa zostanie pobrana w następnym dniu roboczym.

Pkt. IX.

Oprocentowanie pożyczki/kredytu będzie oparte na stopie procentowej, składającej się z sumy: części stałej w okresie kredytowania tj. marży banku oraz części ruchomej równej wysokości WIBOR 1M

Do określenia wysokości oprocentowania kredytu w okresie obowiązywania umowy każdorazowo przyjmowana będzie aktualna stawka WIBOR 1M z danego miesiąca, w którym oprocentowania będzie obowiązywać.

Odniesienia do innych parametrów rynkowych kosztu pieniądza spowodują odrzucenie oferty jako niezgodnej z wymogiem niniejszej specyfikacji, mającym wpływ na stabilizację w okresie kredytowani

Pkt. X.

W okresie kredytowania, przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni w miesiącu i roku.

Pkt. XI.

Zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki stopy redyskontowej weksli nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia.

Pkt. XII.

Wykonawca (Bank) może naliczyć jednorazową prowizję od całej kwoty udzielonej pożyczki/kredytu inwestycyjnego długoterminowego w kwocie 1.240.402,00 zł (słownie jeden milion dwieście czterdzieści tysięcy czterysta dwa złote 00/100). Płatność jednorazowej prowizji nastąpi wraz z terminem spłaty pierwszej raty odsetkowej. Kwota prowizji ma obejmować wszystkie czynności i opłaty związane z uruchomieniem i obsługą kredytu.

Pkt. XIII.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty pożyczki/kredytu, bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów. O zmianie terminu spłaty kredytu, Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.

Pkt. XIV.

Wcześniejsza spłata może nastąpić bez wymogu zmiany umowy (planu spłaty kredytu załączonego do umowy kredytowej).

Pkt. XV.

Wcześniejsza spłata pożyczki/kredytu spowoduje stosowne zmniejszenie kosztów kredytowania.

Pkt. XVI.

Zamawiający zastrzega sobie prawo nie skorzystania z kredytu w pełnej wysokości bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym zamiarze w formie pisemnej.

Pkt. XVII.

Ze względu na trwałą zdolność kredytową Zamawiającego będącego jednostką sektora finansów publicznych – zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie zabezpieczenie rzeczowe ustanowione przez organ założycielski (Powiat Sanocki) – SPZOK w Sanoku proponuje, aby formą zabezpieczenia było: zabezpieczenia w postaci hipoteki do dwukrotnej wysokości planowanego kredytu/pożyczki na nieruchomości objętej KW nr KS1S/00040815/8 obejmującej działki 725/4, 725/20, 725/21, 725/22, 829/2, 829/4, o łącznej powierzchni 9,7557 ha na którą to SP ZOZ w Sanoku posiada wycenę dla wyodrębnionej funkcjonalnie części nieruchomości stanowiącą część działki o numerze 829/4 a zabudowaną budynkiem szpitala – pawilony Ci D

Pkt. XVIII.

Rozliczania pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w walucie obowiązującej w Rzeczypospolitej Polskiej w okresie kredytowania.

Pkt. XIX.

Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie niezbędne dokumenty do udzielenia przedmiotowego kredytu.

Pkt. XX.

Zamawiający wymaga od banku, oszacowania wartości nieruchomości we własnym zakresie.

Pkt. XXI.

Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości marży określonej w załączniku nr 2 do SIWZ w przypadku, gdy te są korzystne dla zamawiającego tj. zaproponowane stawki będą niższe niż w umowie przy zachowaniu pozostałych warunków zamówienia bez zmian.

Pkt. XXII

Postanowienia umowy obowiązują w okresie siedmiu lat od dnia zawarcia umowy

Pkt. XXIII

Zmiany umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Pkt. XIV

Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Posiadacza rachunku kredytowego (pożyczki).

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY” na usługę udzielenia i obsługi pożyczka/kredytu inwestycyjnego w wysokości 1 240 402,00zł z roczną karencją w spłacie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Sanoku. nr postępowania SPZOZ/PN/61/2013 - oświadczam, że :

należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.Nr50, poz.331, z późn. zm) do której należą następujące podmioty* :

.....
.....
.....
.....

Nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.Nr50, poz.331, z późn. zm)*

*** niewłaściwe skreślić**

....., DNIA

.....
(podpis osoby – osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
wraz z pieczęcią imienną)